

# MANUAL DE USUARIO

# PROCEDIMIENTO ESPECIAL

# ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES DIRIGIDO A ENTIDADES CONTRATANTES

# AGOSTO 2014





# INDICE

1. Presentación
2. Fundamento Jurídico3
2.1 Artículos relacionados en la LOSNCP3
2.2 Artículos relacionados en el RGLOSNCP3
2.3 Artículos relacionados en la Ley de Inquilinato5
2.4 Artículos relacionados con el Código Civil6
ENTIDAD CONTRATANTE7
3. Fase Precontractual
3.1 Creación del Proceso7
Paso 1: Información Básica9
Paso 2: Productos 13
Paso 3: Parámetros de Calificación 16
Paso 5: Plazos y Fechas 17
Paso 6: Anexos 19
3.2 Consulta de Procesos 21
PROVEEDOR
3.3. Revisión del Proceso 24
ENTIDAD CONTRATANTE
3.4 Audiencia de Preguntas y Aclaraciones 27
PROVEEDOR
3.5 Audiencia de Preguntas y Aclaraciones
PROVEEDOR
3.6 Entrega de Propuestas 30
ENTIDAD CONTRATANTE
3.7 Solicitud de Convalidación de Errores
PROVEEDOR
3.8 Respuesta a la Convalidación de Errores





ENTIDAD CONTRATANTE	32
3.9 Revisar Convalidación	32
ENTIDAD CONTRATANTE	33
3.10 Calificación de Ofertas	33
3.11 Adjudicación	33
4. Fase Contractual	37
4.1 Registro de Contratos	37
4.2 Finalización del Proceso	39





# ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

# 1. Presentación

El presente manual fue elaborado con el objeto de dar a conocer a las Entidades Contratantes la Normativa relacionada con el procedimiento especial de Arrendamiento de Bienes Inmuebles. El manual contempla las directrices necesarias para la utilización de la Herramienta Tecnológica, la cual deberá ser utilizada para la Publicación del Procedimiento.

# 2. Fundamento Jurídico

## 2.1 Artículos relacionados en la LOSNCP.

# SECCION IV DEL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

Art. 59.- Régimen.- Los contratos de arrendamiento tanto para el caso en que el Estado o una institución pública tengan la calidad de arrendadora como arrendataria se sujetará a las normas previstas en el Reglamento de esta Ley.

## 2.2 Artículos relacionados en el RGLOSNCP.

SECCIÓN II DEL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

# Apartado I Las entidades contratantes como arrendatarias



www.sercop.gob.ec



Art. 64.- Procedimiento.- Para el arrendamiento de bienes inmuebles, las entidades contratantes publicarán en el Portal www.compraspublicas.gob.ec., los pliegos en los que constarán las condiciones mínimas del inmueble requerido, con la referencia al sector y lugar de ubicación del mismo.

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario no requiere estar inscrito y habilitado en el RUP.

El INCOP determinará el procedimiento y los requisitos que se deberán cumplir en estas contrataciones.

#### Apartado II

#### Las entidades contratantes como arrendadoras

Art. 65.- Procedimiento.- Las entidades previstas en el artículo 1 de la Ley podrá dar en arrendamiento bienes inmuebles de su propiedad, para lo cual, publicará en el Portal www.compraspublicas.gob.ec los pliegos en los que se establecerá las condiciones en las que se dará el arrendamiento, con la indicación de la ubicación y características del bien. En los pliegos se preverá la posibilidad de que el interesado realice un reconocimiento previo del bien ofrecido en arrendamiento.

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario no requiere estar inscrito y habilitado en el RUP.

El INCOP determinará el procedimiento y los requisitos que se deberán cumplir en estas contrataciones.

Art. 66.- Normas supletorias.- En todo lo no previsto en esta Sección, se aplicarán de manera supletoria, y en lo que sea pertinente, las normas de la Ley de Inquilinato y del Código Civil.





## 2.3 Artículos relacionados en la Ley de Inquilinato.

Art. 15.- EXONERACION DE INSCRIPCION.- Exonérase a las instituciones de derecho público y de derecho privado con finalidad pública de la obligación de inscribir sus bienes inmuebles destinados al arrendamiento para la vivienda, vivienda y taller, y vivienda y comercio, en las oficinas de Registro de Arrendamientos de las municipalidades.

Art. 16.- PROHIBICION PARA LAS INSTITUCIONES DEL SECTOR PUBLICO.- En ningún caso, las instituciones a las que se refiere el artículo precedente podrán cobrar en concepto de cánones de arrendamiento por sus inmuebles, valores superiores a los límites legales.

Art. 30.- CAUSALES DE TERMINACION.- El arrendador podrá dar por terminado el arrendamiento y, por consiguiente, exigir la desocupación y entrega del local arrendado antes de vencido el plazo legal o convencional, sólo por una de las siguientes causas:

a) Cuando la falta de pago de las dos pensiones locativas mensuales se hubieren mantenido hasta la fecha en que se produjo la citación de la demanda al inquilino;

b) Peligro de destrucción o ruina del edificio en la parte que comprende el local arrendado y que haga necesaria la reparación;

c) Algazaras o reyertas ocasionadas por el inquilino;

d) Destino del local arrendado a un objeto ilícito o distinto del convenido;

e) Daños causados por el inquilino en el edificio, sus instalaciones o dependencias, conforme a lo previsto en el Art. 7;

f) Subarriendo o traspaso de sus derechos, realizados por el inquilino, sin tener autorización escrita para ello;





g) Ejecución por el inquilino en el local arrendado de obras no autorizadas por el arrendador;

h) Resolución del arrendador de demoler el local para nueva edificación. En ese caso, deberá citarse legalmente al inquilino con la solicitud de desahucio, con tres meses de anticipación por lo menos, a la fecha fijada, para la demolición, la que sólo podrá ser tramitada cuando se acompañen los planos aprobados y el permiso de la Municipalidad respectiva para iniciar la obra.

El arrendador deberá comenzar la demolición en la fecha fijada. Si no lo hiciere, pagará la indemnización contemplada en el inciso segundo del Art. 6; e,

i) Decisión del propietario de ocupar el inmueble arrendado, siempre y cuando justifique legalmente la necesidad de hacerlo, porque es arrendatario y no tiene otro inmueble que ocupar.

# 2.4 Artículos relacionados con el Código Civil.

**Art. 1864.-** Los arrendamientos de bienes nacionales, municipales o de establecimientos públicos, están sujetos a la Ley de Contratación Pública y otras leyes; y en lo que no lo estuvieren, a las disposiciones del presente Título.





# 3. Fase Precontractual

## 3.1 Creación del Proceso

Para ingreso al portal de Contratación Pública utilice el navegador Internet Explorer versión 7, Google Chrome, Mozilla Firefox 3.0 o superior.

Ingrese al portal www.sercop.gob.ec. Imagen 3.1



Imagen 3.1

Para ingresar al Sistema Transaccional, haga clic en el ícono SOCE "Sistema Oficial de Contratación del Estado". Imagen 3.2







#### www.sercop.gob.ec



Para acceder al Sistema Oficial de Contratación del Estado, ingrese número de "RUC", nombre de "Usuario" y "Contraseña", luego haga clic en el botón "Entrar". Imagen 3.3

Sistema Oficial de Contratación			
antonica de concratación	n Pública	e Arce	
Nortas y Notificaciones BIEN	VENIDOS	_	
ROBLOWAS EN EL PORTAL DE CONTRATACIÓN FÚBLICA	FR. Devel Provedo	willow	
FRONTS UNLARIOS ON PORTAL			
to Jaeves 24 de julio de 2014 de 09: Déant a 10: 46ant, se fan presentado problemas de estud en el PORTAL DE CONTRATACIÓN PUBLICA.	Care Preside	in his in the	
9 caso de sus eligirs prendimiente fue electedo durante el día e heraino reácedos, se debare el día de la contractada de la se distance de la contractada de la se distance de la contractada de las electros de la contractada de las contractadas de las de las contractadas de las contr			
vacios por su compressión	(0) in trapping		
SAUTOVENEENTO DEL PORTAL DE CONTRATACIÓN PORIZCA (ÚNIXE SU CONTRADAS)		e ya latina Ganaja	
abido a trabapa de manterimiento en el potel de COMRAD POBLICAS, ése se econtrerá ano de ecolos a parto de las 300.00 del dis Vennes 18 de 345 de 381 a facto far 20100 del amor de	Entre C	er Kanasine	
r cajo de que algún presidentente taviena precisia una acción e naturana durante suís. entete, se delante nutituer al IEECCP pero preceder a la repreprietación correspondante, 👘	O Personale	tarren (trim	
	Thermonie and Address		

Imagen 3.3

En la siguiente imagen podrá observar la pantalla de inicio del sistema para una Entidad Contratante. Imagen 3.4

	Drices 0	Deba Generalias Consulta	Erdided Contralante	Advantubacion			
scritorio							
CESOS DIRECTOS A	APLICACIONES		PROCESOS REC	CIENTES			
			Cófec Branna Bra	Clipito del Proceso Electratedo de envie y respecte de consporterios, documentoción, possimilar y electros parteiras de conscienciados conductorias en MERIO Alebento REMORLACIÓN DE OTOMA AMITEMMENTO DE VENDALOS MIDIOCIÓN DE MORLARIO RECIENTORES DEGRALES CONSTRUCCIÓN REBELE DE LA VIDA	Estato del Proceso Calificato en Perificación en Contento Argolosco - Regalino en Contento Argolosco - Regalino di Contento Argolosco - Regalino di Contento Argolosco - Regalino di Contento Contento Contento Contento Calificato illi Contento	Fector de petitionación 2014-35-00 2014-35-00 2014-35-00 2014-35-01 10.4400 2014-35-01 10.4400 2014-35-01 10.4400 2014-37-01 10.450,00 2014-37-01 10.450,00 2014-37-01	

Imagen 3.4



#### www.sercop.gob.ec



Para crear un proceso de Procedimiento Especial ingrese al menú **"Entidad Contratante",** submenú **"Procedimientos Especiales"**, como se muestra en la imagen a continuación. **Imagen 3.5** 

vienes 22 de Aposto del 21	114 13-01				BUC: 1717499790001   Buttaladi Sytuber II   Usea	rescentions	Certar 5	90580
	Inicia	Detas Generalika	Consultar	Entidad Contratanta	Administration			
scritorio			_	NYSYS COMPLECTOR				
CCESOS DIRECTOS A A	PLICACIONES			Plan de Costraiscon	ICIENTES			
				Vermannin P. Records				
1.000 1 1	1	1 - Street		Publicar Treat paint 6				ñ
· · · · ·	114/1	1. A. B.		Publicar. Define Clarge				
Without M	Latting.	and the second second		Phylan Processol	atu del Processo	Fetado Del Pasceso	Fecta de potecaries	
1 martine in the		1.1.1		Fertes Inclutions		Pedeactilis	2014-00.21	- 1
	DOM: N	1.00		Adgevent Experitor		PRIME	1010.00	
	transmission and	CIE 15		Procedimental	include the statistic land the strategy lands a subscription in strategy of strategy of	11.17.17		
processory.	and president de	Continuent		and the second s	PON2D ROM LINK		0818.80	
formal 1	mm 1	Destroit 1		Tecretegue	* ·	California in Party sector	281+40-20	
45. 171	100	20		Citilings depression		Constant.		
Arrest Arrest	CHINADA	REAL PROPERTY.		LL 11 74	PAREPORTE DE RATEMAL LIQUEDI NO CONTAINGASTES	Descin in	2014-00-10	
						Centrals	110000	
				2214				

Imagen 3.5

Registre los siguientes pasos para la creación del proceso:

#### Paso 1: Información Básica

En este paso la Entidad deberá registrar los datos básicos para la creación del proceso, a continuación se detalla la información que deberá registrar.

- Entidad Contratante: Nombre de la Entidad, esta información será desplegada automáticamente del Sistema.
- **Representante Legal:** Nombre de la Máxima Autoridad de la Entidad Contratante, esta información será desplegada automáticamente del Sistema.
- Código del Proceso: Codificación que se utilizará para identificar el proceso de Contratación.





- Siglas del código: Siglas del Proceso de Contratación (Siglas del Proceso de Procedimiento Especial- Siglas de la Entidad Contratante - Número secuencial establecido por la Entidad - Año).
   Ejemplo: PE-ENTG-001-2014.
- Objeto del Proceso de Contratación: Breve descripción del proceso de contratación.
- Descripción del Proceso de Contratación: Breve descripción administrativa del Objeto de Contratación.
- Provincia: Del listado definir la provincia donde se realiza la contratación.
- **Ciudad:** Una vez seleccionado la provincia, se deberá seleccionar la ciudad correspondiente a la provincia elegida.
- Palabras Claves: Palabras afines al objeto de Contratación, se requieren para la búsqueda del proceso.
- **Tipo de Contratación:** Seleccione "Arrendamiento de Bienes Inmuebles" si ese es el tipo de contratación que se requiere, busque la opción del mismo listado y selecciónela.
- Tipo de Compra: Seleccione de la opción: "Servicios".
- Presupuesto Referencial Total: Valor del Presupuesto Referencial.
- Partida Presupuestaria: Número de Partida Presupuestaria.
- Forma de Pago:

Anticipo: Porcentaje de anticipo. Saldo a:



#### www.sercop.gob.ec



Otra, Revisar términos de Referencia Pago a 30 días Pago a 45 días Pago contra entrega de bienes, obras o servicios Pago por otro concepto Pago por planilla.

- Tipo de Adjudicación: El sistema genera automáticamente y específica "Total".
- Funcionario Encargado del Proceso: Contacto a cargo del proceso.
- Costo de Levantamiento de Textos, reproducción y edición de pliegos: Seleccione de entre las opciones SÍ o NO.

Sólo si seleccionó la opción SÍ, ingrese Costo y Detalle de pago, caso contrario continúe con la siguiente opción.

Recuerde que esta opción sólo se deberá seleccionar cuando la Entidad Contratante haya incurrido en algún gasto económico por levantamiento o edición de los pliegos.

Una vez que haya ingresado toda la información proceda a hacer clic en el botón "Continuar". Imagen 3.6



PUBLICAS	Siste	ma Oficial de Contratación	Pública 🏹 constant section, th	N.W.
de Agoers del 2014 10102			NUCL 1717-699792001   Excluded: Eristed G   Generics of	( ghintin
kión Pre-contractual - Proce	dimientos Espec	iales		
1	ngiatro de Procesa d una Registran Par No	e Contratación or contrate la información regisente		
1	Entided	Stridad C	Spain Trantal de la Bretand	
	Representante	vimedo parez carito andres	Contraction Numbers del Asy recentante Cagati de la Destan Contracto	
	Código del Proceso	PE-ENTIG-081-2014	Children proce automatic indexes de la Benciere Contenzantelle (INCIPA-RE)- 20119 : Malante do la stratigene Malante energentante la información distand an- poder a méticante ante antenación	
	Objeto del Proceso de Centratación	APPENDAMENTO DE OFICHAS CON <u>PARAZEAZERO</u> PARA B. NOVA	Deprese are free free to the second of the Barrier. Of a Ferrician of Categorier a constant Menter. 200 paractases. He Categoriers Non' constant. 100	
	Descripción del Proceso de Contratación	ARRODUMENTO DE OPENAS CON PARQUEIXORO PARA D. MEDAN	Ingreser une Seacheste del proceso animamento del proceso. Nalares 1040 constanto. el de Carentener Yori sentado: EL	
	Provincia	PENNENA *	Brischerte dente same annegatie al Producto Objeto de Commenciali	
	Cluded		Contest desets and antrageds at Products Objeto da Contracción	
	Palabras Claves	ARRODANEVTO	2 Malatena dia manjara fandisa Partimonta Sanata patahara anti- narena Opera Batan amandarati. (Mataine 256 caractana)	
	Tipo de Contratación	Amerikanisti da Danas Innustais 🔹	Enforcement of tips the protocol of conversion of our of could as mailmaning is a conformation. Una weight probability of the information Up that no podd a mailful careful information	
	Tipo de compra	lamon *	Renne y Barryana, 2014a a Correctoria Mariana da Statuto e podela da Mariana da Statuto e podela mali hase orta información	
	Presupuesto Referencial Total (sie IVA) (USD)	244 ]	Presauto faiture contanación. No Incluye	
	Partida Presupuzztaria	1820100	Circler ve & Fartie Franzestern, / Circler Constitution arrangementation per a set a provide method and Constitution for excitation permittides: A : Faisiant array (1), files seconds)	
	Forma de Pago	Anticipes 0 % Saldo es Pepte por Panile *	Balassimat is forme do page	
	Tipo de Adjudicación	Total	Except of two-do-edjudicación.	
	Funcionario Encorgada del Proceso	simedo carles 👻	Cortected pure write adhered on surgers. Research gas he searches delates write anglestades com contraction on la fatilitate y delates tensor contraction on la fatilitate y delates tensor entrepresenta presentation correse electrolitate.	
	Costos de Javantamiento de Jeatos, reproducción y edición de las Plieges.	[10] •]	Receive al Act. 21 de la LEBERT. Esclavar america el infrarence el construction de la construction la entretación de esclavariante la constru- tación de la construction de la constru- tion en actura en el construction de mais en constru- en el construction de mais en constru- en el construction de mais en la construcción de la construcción la construcción de la construcción la construcción de la construcción en actura en la construction de mais la construcción de la construcción e a construction de la construcción e a construction de la construcción e a construcción de la construcción esta de la construcción de la construcción e a con	

Para confirmar los datos ingresados, haga clic en el botón "Continuar", y continue al siguiente paso. Imagen 3.7



WWW.sercop.gob.ec Matriz: Av. de los Shyris 21-20 y El Telégrafo, Edificio SERCOP Centro Nacional de Capacitación: Jorge Washington E4-53 y Amazohas Telefonos: 02 2440 050 / 02 2268 685 / 1800 - 32 66 77

Quito - Ibarra - Ambato - Manta - Guayaquil - Cuenca - Loja



Forma de Pago     Artigues in the autóbilite     Mais de Pago     Artigues in the autóbilite     Mais de Pago     Artigues in the autóbilite       Tipo de Adjudicación     Tobol     Reacy el lapa as adjudicación       Functionarion dial Processo     content carrie **     Sector en este tabuna dia distributiva carrie tabuna content carrie **       Costes de Neventamienta de Pelagos     NO. *     Reacy el lapa as adjudicación distributiva carrie tabuna este carrie tabuna distributiva content carrie tabuna este carrie tabuna distributiva content carrie tabuna este carrie tabuna pelagos.	Partida Prosupunostaria	1220134	Cologo de la Particia Presentacionna i Tenente Contestita consegundante 2011 Arte artes procedimiento de Consegunda (Consegundados) A 24 de de 16 de 17, con estados antestates T
Ties of en adjudicación     Tobal*     Encipe el apara e algudinación, adjudicación, adjudica	Forma de Pago	Arbiges () (s) 6600 to (Feger pr Paule (*)	Seleccentrat la forma de páge
Functionario         Interference         Interference<	Tipo de Adjudicación	Tetal	Parage of tips on adjustmenting.
Deplets de Deventantiento de Personatantiento de Personatantiento Pers	Functionario Escargodo dal Process	sonelo came	Electrony para ware achieved do corport. Records que les essatins deben estas engetables como contectos au la britistad y deben terrer tartégicades e espéciales coreas yén-tremes
	Crotes de herantaminato de herites marodoacción y edición de les Pliagos	140 <b>*</b>	Answire of Ave. 11 die to LOMICH Einstanssmithe die fernanze allgebraute, was eine Anstellie fan erstelle eine die wetterferstenten angeste is te antieze die andergewerten ein terme preview wirten diesgewerte werd in was bei oders wirten diesgewerten die Cartan die ferstersteinen werden die terefere, regenetiesente terestelle die Teleggee die kein all was bei

Imagen 3.7

### Paso 2: Productos

En esta sección deberá agregar el código CPC del servicio que se requiere contratar y por el cual se realizará la invitación, para ello haga clic en el botón "Buscar Producto". Imagen 3.8

200	Sistema Oficial de Contratación Pública
Lumas 25 da Agosto del 2014 10/09	BUG STITZERTEDDI   formded: Smilled G   Wasserier middeds   [ Carrat Statin ]
No.	Detar Gereralian Consultar Ontolad Contratantia Administración
*Selección de Producto	Provinces Productes Technology Annual
	Presupuesto Referencial : \$3,600.0000 PRODUCTOS SELECCIONADOS
	HOL POCOFICAMELIHEIRAR CODICO DESCRIPCIEM INDEAD LARTIERO VALOR MURTIFIAL CARACTERISTICAR CONT. CONT. ANTIMALEY OTAL.
	PRODUCTO NUEVO
	PRODUCTEL DESCRIPCIÓN UNIDAD CANTERAD NALOR SUSSISTAS CARACTERISTICAS
	Copyright IB 2000 - 3934 Servido Nascenil de Cintratación Pública.

Imagen 3.8

Busque el código de lo que requiere contratar, la búsqueda la puede hacer con la **palabra clave (lo que se va a contratar) o con** el **código del producto** si es que ya lo conoce. **Imagen 3.9** 





Imagen 3.9

A continuación el sistema le presentará los resultados de la búsqueda, luego proceda a seleccionar el código que necesita haciendo clic en la casilla que se encuentre al lado izquierdo del código. Imagen 3.10

Selección de productos	
MODO DE USO: Para comenzar usted puede ingresar una palabra clave o Código y se mostrarán las categorías de productos existentes, marque el producto que desea agregar.	le
Palabra Clave:     arrendamiento     Buscar     Código:     Buscar	
732700114: SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA DE ESQUIS	*
732700115: SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA DE LAS CANOAS	
732700116: SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA DE LOS BARCOS DE VELA Y OTROS BOTES DE PLACER	
.: [73260.00.1] SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA DE TEXTILES, ROPA Y CALZADO	
732600011: SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA DE TEXTILES, ROPA Y CALZADO	
.: [72112.00.1] SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA RELATIVOS A EDIFICIOS INDUSTRIALES, COMERCIALES U OTRAS PROPIEDADES O EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	
721120014: SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE KIOSCOS	
721120011: SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO DE OFICNAS	
721120012: SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	
721120013: ARRENDAMIENTO DE BODEGAS	
.: [73114.00.1] ALQUILER, ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA U OTROS SERVICIOS DE ALQUILER RELATIVOS A MOTOCICLETAS, CASAS RODANTES Y REMOLQUES SIN CONDUCTOR	
731140012: ALQUILER	
731140013: ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCION DE COMPRA	
731140014: OTROS SERVICIOS DE ALQUILER RELATIVOS A MOTOCICLETAS	
731140015: OTROS SERVICIOS DE ALOUII ER RELATIVOS A CASAS RODANTES	

Imagen 3.10

Ingrese ahora la UNIDAD DE MEDIDA, CANTIDAD, VALOR UNITARIO, la CANTIDAD TOTAL lo calculará automáticamente el sistema, en el campo CARACTERÍSTICAS podrá agregar alguna descripción específica si lo requiere. Imagen 3.11



7	COMPRAS Sistema Oficial de Contratación Pública	
Londo 25 de Signata del 2014 13-25	1 BBC: 17/1482703011   Entitled Evided (3   Meanwork	eniidada   I Cente
*Selección de Producto	Information     Preductive     Argenerical     Presupuesto Referencial: \$3,600.0000     PRODUCTOS SELECCIONADOS     www.pumpres.asp.commapas.comreage_ommancantemanvalues     Values     V	



Si está seguro de que ha registrado todos los datos correctamente, proceda a agregar el código haciendo clic en el botón "Añadir". Imagen 3.12

and the second s	PUBLICAS	Sistema Oficial	de Contra	atación I	Pública	<b>Ť</b>	IS NATED ALL THE
Lunes 25 its Agosto del 2814 10:30					HUC: 171	HERTEDOLL   Evended Driver	G   Unempire actuality     Cerner Section
- ne	in Data Deterates	Canadar Invided C	ordintante da	an indicación			
#Selección de Producto	Presupuesto	Productor Jacobilican D Referencial : \$3, PRO IMINAR CODICO OCISIO	000.0000 000005 SELE		S VALOR EI	ITOTAL CARACTERISTICAS	
	e/(monicre.)	nesckandide	PRODUCTO	NUEVO OMTIDAB			
	(701120019	NEWACCE DE THERETTIEL.	3 milet	• •	1982	NET STREET, ANNALSHIPPING	
6	· Represer	College					

Imagen 3.12

Si ha concluido el registro de productos, haga clic en el botón "Continuar". Imagen 3.13



Imagen 3.13



#### www.sercop.gob.ec



Paso en el que deberá agregar los parámetros de calificación, haga clic en el botón "Agregar Parámetro". Imagen 3.14

-	COMPRAS	Sistema Oficial de Contratación Pública	Venezativite da la construite de la cons
Jueves T de Aposte de 1014   11:07			RUG: 1717400790001   Cetallull Drittlad 0   Houselei Artifada     Cerce Sector
	Delay Dates De	receive Consulter Reliated Constanties Adversationador	
eInformáción Proceso Contratac	ión		
	Television De	dantas Paramatros Planos y Ananos Astalitantes Partus	
	Process de Castinghan Para Agregar parlène	ilio-Tagressi de Parlinectrus. Inter Utilies el hodat Agreges Perferenz	
	(Free courses)		
	Street,	en logresar primoro los parametros de calificación y al final	
	11.00510	PAGAMETRO	
		7	
	St Argener 90	-tear	
8		Coperant & 2008 - 2014 Service Revised & Contestantin Publ	11

Imagen 3.14

Seleccione del siguiente listado los parámetros de calificación que requiere para

calificar las ofertas del proveedor, para ello haga clic en el siguiente ícono , de esta manera agregará el parámetro. Imagen 3.15

in the second second second second	1000	and the second
3venes 7 de Agusto de 2014 ( 11106	400.171	7468792001   Estimati Drodast 6   University wrottadg     Carray Section
240mi - Datus Gereiales	Executer Ethilad Contratante Administration	
Selección de Parâmetros		
Howdow	Oepcitación	Allader
Detification de national	Cartification de catiliai de Illeron	0
Donnalación pralamente Correras da traismin-	Contratación preferante Compras de Industrio	
Dantel-Initiates Especificationes	Ouright status Eposis Features	0
laige President	Kyupe Propuerte	
Inparantia	Reparation	0
toperante Especifica	Australia Republica	0
inperantin faperifica s	Experiencie Esperifica il	0
ligerania Dowifia 2	Experience Experifice E	0
higher works Teamifien T	Paperience Reporting 2	<b>Ö</b>
Ingenerale Experiline 4	Repartments Reparifies #	<b>Ö</b>
Insertantia Específica 5	Experience Experition 8	<b>Ö</b>
Dipenencie General	Experience General	ā
supervision Personal Televisio	Representative Pressured Transmis-	le la
Datastila Visitica	This letter Theorem	ě.
Indian Processor	Indhas Prantiers	ŏ
frameworker a separate dispendition	Instanting a success dispersive	ä
netodulugih de Deserville	Helpdologik de Deceruito	ă <b>–</b>
Residutação y Chinagravina	Hadadahajik y Danagrama	ă de
Data Bonamiw	Diana Bornimoa	ă 4
North Contract of	Ohmo Paulimations die Calificación	ă la
Nessing Vacante	Permital Telence	ă
Dan de Traban	Man on Technol	

Imagen 3.15

El parámetro ha sido agregado. Imagen 3.16



#### www.sercop.gob.ec

	POBLICAS	Siste Se agrego entro	a página capacitación comprantu amente al parametro	hicm.gub.et:	THE CONTRACTOR OF A
Lunes 13 de Aposto d	Nees Determine	Test Date		Acaptar	Existing Cristian C   Weaking Cristians     Carr
Información Pro	ceso Contratación	Darimetera	Marries Assessed		
	Sentes Processes de Contratachie	deCalificación	Fachae		
	Para Agregar perametro	er lillingt of konton Apropar Parare	11-1		
	Agregar Parissette	eberá intresar primero	los parámetros de ralificaci	0.0	
	Dames of G	ebera ingresar primero Pasku	tiles parametros de camcaci	on	

Imagen 3.16

Una vez que haya agregado todos los parámetros haga clic en el botón "Continuar". Imagen 3.17

SOMPRAS	Sistema Oficial de Contratación Púl	
Luriei 25 de Agodo de 2016   10138		RACL (71746970000)   Seluded: Whiled 0   Ukasetus whiledg     Center Ressin
Inicio Detos Generalia	Consultation Delided Contrativities Administration	
* Información Proceso Contratación Información Proceso Obres	Parkmetros Plazar / incos	
Process de Contratación. Forn Agregar pariénebros:	Ingrese de Parânetros. Utiliza el bolde Agregar Retenatro	
Agregat Philmetre Size dark	erá ingresar primero los parametros de calificación Paplatento	
X N CU	nalemento Experidizaciones eta Econòmica	
Di Regersor Di Contres		
111	Copyright @ 2005 - 2014 Service Record de Dorbretani	n Pahlon -

Imagen 3.17

### Paso 5: Plazos y Fechas

A continuación proceda a ingresar los plazos requeridos para Vigencia de Oferta y Plazo de Entrega, recuerde ingresar el tiempo en días. Imagen 3.18

Treasure 7 de Agriere del 2014 11113	Detra Geresales De	and at the second second	traballa diferentiana	MACI 1717-46479
-lagreso de fechas				
	Información Básica	Productos	Paraimetros deCalificación	Plazos y Fechas
	Anexos			22005-117 PC
	Proceso de Cont Para Ingresar la	ratación Placos I a fochas: <b>Ingrese c</b>	y Fechas orrectamente las fecha	s requentlas
	Vignetia de la 😑	atlea climite	Dat 91 aut	e uterta bakana antar ogerta. Indus teeta n storegia
	Maco de Extrega 🗵	rias	Dise junity a	en altingé del sépait del prosess lindes i El caler "CRUP" el proventino la artempa in





#### www.sercop.gob.ec



El siguiente paso es el registro de las Fechas en las que se realizará todo el proceso precontractual, para ello haga clic en el calendario, registre mes, día, hora y minuto, como se muestra a continuación. Imagen 3.19

2014-08-07 11:20		Ind	ilaar b	. foolog	unnalu	an la c	a na la de		blicar e
	?	_	Ag	osto	, 20	14		×	[
		4.		Ho	by		7	≫₹	
	sem	Lun	Mar	Mié	Jue	Vie	Sáb	Dom	
2014-08-07 11:30	31					1	2	3	v Acla
	32	4	5	6	7	8	9	10	
	33	11	12	13	14	15	16	17	
	34	18	19	20	21	22	23	24	
2014-08-07 11:40	35	25	26	27	28	29	30	31	estas.
	Ho	ra:		11	20				
			Sele	ccion	ar f	echa			



Las fechas que deberá ir ingresando para el procedimiento son las siguientes:

- Fecha de Publicación: Fecha y hora en la que se publicará el proceso el proceso.
- Fecha límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones: Fecha y hora límite para que el proveedor pueda hacer preguntas sobre inquietudes que tenga del pliego y para que la Entidad Contratante las responda.

El tiempo para realizar las preguntas y realizar aclaraciones se cuenta desde la Fecha y Hora de Publicación hasta antes de la Fecha y Hora límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones.

• Fecha límite de Propuestas: Fecha límite para entregar las ofertas.

El tiempo para entregar las ofertas se cuenta desde la Fecha y Hora límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones hasta antes de la Fecha límite de Propuestas.

• Fecha de Apertura de Ofertas: Fecha en la que se abrirán las ofertas.



#### www.sercop.gob.ec



• Fecha Estimada de Adjudicación: Fecha en la que se estima se realizará la Adjudicación del proceso.

Ingrese las fechas y una vez que haya concluido con el registro, haga clic en el botón "Continuar". Imagen 3.20

	Fecha Actual	2014-0	8-25 10:43:05
Fecha de Publicación			Indicar la fecha real en la cual desea publicar el Proceso.
Fecha límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones			Fecha límite de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones
Fecha Límite de Propuestas			Feoha máxima para la entrega de propuestas.
Fecha Apertura Ofertas			Fecha de apertura de ofertas e inicio de Convalidación de Errores.
Fecha Estimada de Adjudicación			Fecha estimada para la Adjudicación de la compra.

Imagen 3.20

Los tiempos del cronograma serán establecidos en base a la Normativa.

#### Paso 6: Anexos

El registro del proceso concluirá adjuntando en esta sección los pliegos y la Resolución de Procedimiento Especial. Imagen 3.21





Anexos	
	Información Stochultes Parafrattes Piezes y Areacos
	Porcase de Cambratacolo. Archives Adjuntae Para Adjuntan Judin Archives Adjuntae al Ponema NOTA: Solo se permiten qui archives con extensión pdf, dec, docx, xis, alsx, edt, eds, zip, rar, xoll, txt, tif, tiff, jeg., jeg., png, ung, ung, txc, txz, 2xdy El limite máxime para solar declamados annaces es de 10PB por archive Archives Obligatorios
	UNE NOL NOTION QUE JUSTIFICA LA RECENDAD DE ACOQUESE A HÉLMEN ESPECIAL Execusiones pomission pdf. doc., Nol., N. Alma. Dot., Dds., Mig. Tar., Mil., Tar., Sift, Top., Tpag., pig., glf., gs., Sar., Yar., Dog
	Descripcite Exercise. For so he association ningle autore. Analy
	JANCHNO GAR CONTENE [D1 PLEDDS DEL PROCEND Emensatores permidian pdf.dos.dos.als.als.als.ast.ost.ost.st.tst.tst.tst.tst.tst.tst.ts
	Description Exercises, to se he selectionedo ringin active. Budg
	_ARCHANO GARCHMAL Extensiones penthdas: pdf, doc, docx, slw, slss, odt, ods, sig, rer, sml, tet, tif, jpg, jped, pog, gif, gs, ter, bs2, deg
	Descripcile: Examina No is he introduced singlet aronic. Dake
	It topsaul

Imagen 3.21

Ahora proceda a adjuntar los documentos en las secciones indicadas, para ello haga clic en el botón **"Seleccionar archivo"**, ubique el archivo que se requiere adjuntar, luego haga clic en el botón **"Abrir"**, posterior a esto ingrese el nombre del Documento en el campo **"Descripción"** y finalmente haga clic en el botón **"Subir"**. Imagen 3.22

Anexos	
	Information Production Processor Assessor Statement Security Partner
	Processe de Contratación, Archives Adjuntos Para Adjuntari Saler Archives Elegatorina el Process NOTA: Solo se permiten archives con extensión: pdf, doc, docx, xis, xixa, edi, ods, zíp, rar, xesi, txt, tif, tifi, jog, jóro, oro, g7, eg, txt, ita, ita; doeg El Insile méxican para solór documentos anatos es de 10000 por archivo
	Archivos Obligatorios
	ARCHARO BUE CONTENE LOS PUEROS DEL PROCESO Estensuare pertatente padrios.doca, silas, com, odd, sip, mar, mil, mar, sif, tiff, 199, 1947, pog. pof, pr., tar, tal, dog
	A STATE OF CONTRACT OF A DESCRIPTION OF
	Environment persideat off, doc, docs, siz, siz, off, off, siz, rer, sol, tat, til, tilt, bid, bog, ima, gif, gi, tat, tat, tat, tag
	Description Seekickey status Ingen entries seecclarate Duby
	and Handberger Manual Annual Handberger Handberger
	THE R. P. LEWIS CO., LANSING MICH.

Imagen 3.22

Los documentos que deberá adjuntar en el sistema es la Resolución Administrativa que justifica la necesidad de acogerse al Procedimiento Especial, los Pliegos y los





documentos relevantes de conformidad a la Resolución INCOP No. 053-2011, de fecha 14 de octubre de 2011.

Para concluir con la Creación del Proceso, haga clic en el botón "Finalizar". Imagen 3.23

	Inias	Longing Learning and	Constan	encined contract	Administ	nacio e					
Anexos											
		Division Division	Productor	Parámetros seCalificación	Pectres Pectres	Accurs	1				
		Proceso de Con Para Adjustar	bratación, Archav Subo Rochevez Oble	on Adjuntan plantas al Proceso							
		NOTA: Solo se permitten archives con extension: pdf, doc, docx, zie, zhox, odt, odn, zip, rar, zml, bd, til, till, jpg, jpeg, pog, gill, gz, tar, hz2, dwg									
		El Tinitte indutino pura subir documentos anexos es de 1000 por archivo									
		Archivos Ol	ligatorios								
		Extensioners p patt, doo, door Descripción	ernidas: 4.ais.biss.bst.c	de, E(p. 144, ani, 1	et, tot, titt, 100, 1 ceneractive Avgin	ovalanalant. Antee Addeed	er, tes, ees, w				
		The second s	0.000	*	superon.	econiti	TTO IN.	n			
		A DECEMPTOR	and spectra states	world the second	NAMES AND A READ		3014-88-25 10.47.31	THE R.			
		Extensiones p pdf, dar, docs	snebdas: "xls.siss.ndt.u	De sip, rer, ani, ta	n, 118, 1188, 300, 30	Ha.pog.aif.g	m, tar, kal, m	9	1		
		Description Seesting http://www.seestinaty.See									
		1481	(Excercit)	0.0	10000110.0		FERRIT PAR	11.00110			
		1 Month	CODER . MINING	and local	COLORAD PROPERTY	110125-101	2014-08-25	THE			56
			-		area a				1		- 1

Imagen 3.23

### 3.2 Consulta de Procesos

Una vez que haya finalizado el proceso, búsquelo en la opción "Consultar", submenú "Mis procesos". Imagen 3.24

Larves 22 de Segliandre de 2016   11:11		RDC: 1717449740001   Evenduel: Evenduel:	l (dealeria) en	intatg   { Gerrar	Secula
scritorio	Congitar Drider Congita Priveedar Proses de contentación	PROFESOS RECIENTES			
	His transponder CHE Catalogie Proventio ANC Defens Capital Régisses Insecuti C	College         Objets dat/Prezzes           Scale_201         Antergoutering to process v nonspractige           Scale_202         College           Scale_202         College	Extents and Processo Pro-Aduation Pro-Aduati	Factor in publication 2014-2011 544-020 2014-020 2014-020 2014-0210 2014-021 2014-00	

Imagen 3.24



#### www.sercop.gob.ec



Podrá realizar la búsqueda del proceso con cualquiera de las opciones siguientes: palabra clave, Tipo de Contratación, Estado del Proceso, Código del Proceso o por Fechas de Publicación. Imagen 3.25

	PORCAS	Sistema Oficial de Contratación Pública	THE CONTRACTOR OF CONTRACTOR
Juaren 7 de Aposto de 201	41.10.22		NC: 1717498793001   Builded: Rotoled 0   Builded: articledg   I Center Sesion I
	Sirpo Datos Gen	estes Consultar Ditidad Contratiente Administratión	
Consulta de Mis Proces Ives Rastar Protonas: Proto	sign In all booting Buartan, Plana Inal Processo	er silade herredet tella refeterene debe setate e longe hanne.	
Pałabrez słovesi			fare scouldrei processe segur pelabrer deres bigensalier, ej: "integratede". Nationale":
Tipo de Contratazióni	10008	17	Que tipo de constalación es el presento Literación. Subanía Inneras o Publicación u atri-
Estado del Probess:			Relations of Relatio on the second state in provide contraction.
Chilligo del Proceso:			topress of adaligo del processi a lassas, eg. 20229-01-003
Por Fechas de Publicación	Deader III	Wastian US	leventone el Refuto de la Nota de Rubización del Pristani.
Para ana isloganda mie avanpada:	Ballat AC GALLA		lata sadde persita liustar (Horvanio e Istilares docurrentia que es encuentes en el Potal. Para acader puede ingetar en el cantos "Velabras deles" lo cue resarta busisti y ilin en el elfaca.
	<u></u>	<u>a</u> D	
		Control and a first provide second	64

Imagen 3.25

Una vez que haya seleccionado alguna de las opciones proceda a dar clic en el botón "Buscar". Imagen 3.26

	COMPRAS	Sistema Oficial de Contratación Pública	Transa antina di Antina
Jaeves 7 de Agosto de 101	4.1.11/22		NPC: 1717465793000   Entitled: Ontidad G   Meanine antidado   Corrat Society
	Intis Ontro Onto	nies Consultar Bridad Contratante Administración	
Consulta de Mis Proces	erne 19 el Sobile Blazzar, Para ver Discessor	er attado hurretto delle subattone diffo attada y bego lluttor	
Pelabres claves:	RC2-BA		Para anominar pompana ang ite palakean dianas regeneralitate ati "merupakadar", "tarapeter".
Tipe de Certratectiv	Dropman Paintan, Marsaritian a Sala		Que tipo da contratación en al promisio latitación. Robarta Tronesa el Poblicación o atro-
Estath the Process:	10000	• 3	pelalatione of historic art late or estimations has provided intermedian.
Clidige del Procesor	1		Traves et sidige del proveno a human, ej: 1912(9-01-001
Por Fechal de Fultitueción	Deader 31'4-01-07 200	Hantan 221+01-07 IEB	Seminiume al Panindu de la lecte de Publisició del Promesi.
Para une bilegueda más grandada;	Rasser, et. soosie		Erte spools permite tuazar información e infusive documentas que as estas entre en el Postal, Para aciedar puede ingresar en el samao "Malabras dares" (sugue resente Sustar y de en el enfant.
		Copyright @ 2008 - 2014 Service Rectined the Contratation Pub	Na

Imagen 3.26

A continuación, haga clic en el código del proceso, como se muestra a continuación. Imagen 3.27



	- FONDERAS	Sistema Oficial de Contratación Públ	іса 🙀 синиконстик и
Lahar 35 de Agosto del 2014	100		[Ingressic at lar
<u>E 4</u>			
»Consulta de Mis Proce	NAME OF TAXABLE PARTY.		
Palabries claves	1		Para originary process sugar publications represented of the
Entitled Contratante			Prannes el initit "Lanat I", pore elementar el toritori de la Dista Contratario, de la cual dabes bascar Proparia.
Tipo de Cietitabación:	10000	•	Que topo de cardinención de el provinció Listando, Nabarla Inversión Publicación y estra.
Estado dal Processo Código del Processo			Selections of Directory are non-weightering for pressure internation improve of stillings that process or baseline, with INCOM-53-401
Pot Fethal de Publicación	Dunde: 1214-09-22	III Husta: 2014-00-21 III	Antoniane al Periodo de la Secha da Publicación del Process.
Para una búsipada más	Directory and also		Este apoint sermite businer información e minarive documentos que

Imagen 3.27

Al ingresar podrá verificar toda la información del proceso que creó, ingresando mediante las pestañas que se muestran en dicho proceso como son: **Descripción**, **Fechas, Productos, Parámetros de Calificación y Archivos. Imagen 3.28** 

a de Astacionée	Postania Palacito Parametaria d	affectin Arthree	
	Descripción del Proceso de Contratació	n-	
	Berndad	Smithed G	
	Otano de Prezene :	ARRENDAMENTO DE OFICINAS Y PARQUIADEROS	
	Collign	75-474TID-021-2014	
	Tipo Tompis	Jervin	
	Presignation Referencial Table (Sal log-	450-3,098.00	
	Type de Contralación	Arrendamente de Benet Innantile.	
	Perma de Page	Annecipio DE Sables: Cora - Revelar retrevent de referencia 100.000	
	Tipo de Adjudicación	Treat	
	Plaze de Ermitige	HT day	
	Vigenia de Olerte	30 plas.	
	fuertamente entargado del proceso.	white providing transposed and the	
	- Estado del Procesa	Audiencia de Pregantas y Aclaraciones	
	Description	ARRENESAMEDITED DE CHIEDRAS Y PARQUILADERES	

Imagen 3.28

Recuerde que para este tipo de procesos no se realiza invitación al proveedor a través del SOCE (Sistema Oficial de Contratación del Estado), como se muestra a continuación. Imagen 3.29



POBLICAS	Sistema Oficial de Contratación Pública
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	



## PROVEEDOR

#### 3.3. Revisión del Proceso

Para este tipo de proceso, no existe invitación a través del SOCE (Sistema Oficial de Contratación del Estado), sin embargo el proveedor puede consultar el proceso, búsquelo en la opción "Consultar", submenú "Procedimientos Especiales". Imagen 3.30

POBLICAS	Sistema Oficial de Contratación Pública
Lares 22 de beptectore de 2010 ( 11:18	HILL: DHI2548824021   Response Township   Useance provention   [ Center Sec
Initia Detes Gener	a Congeller Administración III Catallago
=Escritorio	Devilationers until dat
ACCESOS DIRECTOS A APLICACIONES	NYITACIONES RECIBIDAS EL ÚLTIMO NES
1.000	05
Lage was	Page
And the second second	Providence and a second s
101 at	
Annual	
Instant I want I	
- mi	
Constant of Constant	
5	Convergent & 2018 - 2014 Servein Rational de Centratación Pública.

Imagen 3.30

Podrá realizar la búsqueda del proceso con cualquiera de las opciones siguientes: palabra clave, Tipo de Contratación, Estado del Proceso, Código del Proceso o por Fechas de Publicación. Imagen 3.31



	POBLICAS	Sistema Oficial de Co	ntratación Públic	
Lumas 22 de Septembra de 1	0141 11111		8040 099254	000001   Preprese: Provedor &   University provestors     Center Sea
	Treas Date Genera	ka Consultar Administración M	Calálogo	
+Consulta de Mis Pro	2866			
Para Bancar Processa; Prosint	o al botor: Barcar.			
Fabbras cover:	ARRENDAMENTO			Pers secontrar promote segiet politices daves regranding of "corractor "spectrate".
Entidad Contratarite:		A Design		Produtes el dettes "Buscer E", para eccarter el nombre de la Dettidad Cantratante, de la null deses buscar Processo.
Tipo de Contratación	Alternationarchi da Bievera im	netes		Que have the control on an articisen: Listenide, Subsets Invense of Party of the
Estado del Proceso.	m000			Selectrore el defada en que un encontres los procesos ellectualite.
Codigo del Pracessi	PE-EHTICAD-001-2014			indexes at copies the second a broken, a): (MCDE-SI-201)
For Fechas de Publicación	Oviede: (2014-89-22	102 Havber (2014-09-22	102	Salactrone al Partodo da la boha da Rabicación del Presson.
Para una bilaqueda más avanzada:	Busine microcate			folds opining permitte kassar referenciale, e indiasive designeettes que les ensuentres en el Partal. Oper acceder puede represer en el nampe Teleb

Imagen 3.31

Una vez que haya seleccionado alguna de las opciones proceda a dar clic en el botón "Buscar". Imagen 3.32

8	POBLICAS	Sist	tema Oficial de	Contrata	ación Públi	ca www.w.c.s.au.unuos
Lanes 12 de Tegtierrire de l	2014   11-15				WWC: 0142	Sellisbols   Engresa: Provedur G   Measmail proveedord   ( <u>Center Sealon</u> ]
	Delto Cenet	ites De	nultar- Advertistration	Hi Cetélopo		
Consulta de Més Pro	Cesos					
Polabras claves:	MRENDAMENTO					And manifest groups again address down regression to "consider".
Entistad Contratants:						Pressione el lattica "Bursiar (F), para evolucitat el sumitivo de la Brisland Confederatio, de la sual desena bursiar Pressiones
Tips de Contratación:	Anterestativenets on Barriers In	ruebes •				Que las la contentación en el presente Exiliación, Tudanta Diversa o Politicación e sete
Estado del Proceso:	10005 +					Selectore el Estado en que se ensuentres los procesos relevesados.
Cálfigo del Bracesco	PE-EHTEAD-801-3814					Degress of college dat process & huscar, ag. (NCOP-82-00)
Por Fechae de Publicación	Desiler (2014-09-22	744	Hestor minimum	諨		Geleccione el Pertola de la Yesta de Fulticiando del Precaso.
Para una bisqueda más aventrarla:	fanter et goule					Bula reporte provide houses offermation a estimate decorrentite que se executives en a Porte. Pera acceder parde regresse en él campo Patialment classif en un restaute former o Ver en el acceder.

Imagen 3.32

A continuación, haga clic en el código del proceso, como se muestra a continuación. Imagen 3.33



WWW.sercop.gob.ec Matriz: Av. de los Shyris 21-20 y El Telégrafo, Edificio SERCOP Centro Nacional de Capacitación: Jorge Washington E4-53 y Amazohas Teléfonos: 02 2440 050 / 02 2268 685 / 1800 - 32 66 77

Quito - Ibarra - Ambato - Manta - Guayaquil - Cuenca - Loja

	PUBLICAS	Sistema Oficial	de Contrat	ación Públic	
Luries 22 die Septiersbre del	2014 11:20			BUC: 00025	el210211    Engressa: Provendor G    Ossanto: proventin's    Caras
	Annua Datina Center	ales Consultar Administration	in Hi Catalogn		
»Consulta de Mis Pro	cesos				
Patabrac dares:	e el battari platatri.				Para proordrar processes angles galabras classes ingressedas; ej: "con
Belided Centralaritet		2	<u>s</u>		Verenze - Verenze - Verenze - Verenze et contra de la Estal- Deteratura, de la cual deses baixar Process.
Tipo de Contratación:	Avergiarisetto de Dienes la	matin •	2		Cas Son de contratucció en el proceso, Lutraccio, Salvaria (reseva-
Estado dal Preceso:	1100.05 *				Selectores of Estado an and constrain his processa information
Epidipe del Process:					Poprese et sallige del procesa a hassar, ep. (NED#-81-82)
Per Pechusi de Publicación	Dende: (2014-09-22	Heater 2014-09-22	101		Salamora a Perinda de la fecha de Publicación del Provent.
Para was been such man	Tumm an accele				Eits spole permits haus información a industre documentos que

Imagen 3.33

Revise cada una de las pestañas de información del proceso, como son **Descripción**, **Fechas, Productos, Parámetros de Calificación y Archivos. Imagen 3.34** 

nte de Actorieto has	Description: Feches Production Personances No.	Sectors Action 1	
-Tallenas	Descripción del Proceso de Contratació		
	freedag.	Strended G	
	Obasta da Processo	ARENDAMENTO DE CRICINAS	
	Chillips	PE-D00DAD-001-2014	
	Tipo Comune	Service	
	Processory Referencial Total Section	wiLD 35,000-00	
	Trav de Contratis en	Arrestarsens de Dones ternachies	
	Forma da Pago	Autoriges 292 Salides Onca - Anorran opproved the referencia 100.000	
	Tipo se Arjantesore	Total	
	Plans do Estraga.	20 daa	
	Vigencia de Olierte	30 des	
	Futuramaria encarpato del proceso.	produktivnog got e.	
	Emds del Presses	Audiencia de Preguntes y Aclaraciones	
	Description	ADDINEAMONTO DE OFICINAS	

Imagen 3.34

Recuerde además que en la pestaña "Archivos" podrá descargar el pliego del proceso y la Resolución que emitió la Entidad Contratante para acogerse al Procedimiento Especial, para descargar el documento haga clic en el ícono que se muestra a continuación. Imagen 3.35



manage on the publications, the fit	34.1.53.21	AUEL 09925488(9001   Ecol	resal Provestor 8   Oscartos provestoro   E Centar
10	Tecco Detos Generales Coreultar Adv	mannedav 🔄 🐖 Hi Catallogo 🗤	
»Información Proceso	Contratación		
• FILIO DE PROCEIN			
Audientia de Preguntas y A	Large Internet		
FAIR PRECONTRACTOR.	Decesion Frances Property and	Marian Retreat	
Auffancia da Acharacionas	1 1 1		
Ver Dychasterest	Documentos Anexas		PE-ENTIDAD-DH1-20
	Archive opcional		
	Archive opcional Descripción del Archivo		Descargar Archivo
	Archive opcional Descripción del Archive NESOLICION DE INICIO		Discargar Archive
	Archive opcional Descripción del Archive RESOLUCIÓN DE Helice Archive que contiene los pólegos del pros	2946	Descargar Archive
	Archive opcional Descripción del Archivo Hasculación del Archivo Archivo que remisere foi plilogos del pros Descripción del Archivo		Discargar Archive

Imagen 3.35

# ENTIDAD CONTRATANTE

### 3.4 Audiencia de Preguntas y Aclaraciones

Para este caso la Entidad debe recordar que existe una audiencia de preguntas y aclaraciones, esto se lo realiza presencialmente con el proveedor antes de la Fecha límite de la Audiencia de preguntas y aclaraciones, de dicha audiencia la Entidad deberá levantar un acta en la que consten las preguntas y respuestas, y luego esto debe ser publicado, para ello revise que el proceso se encuentre en el Estado "Audiencia de Preguntas y Aclaraciones", después revisar el enlace "Audiencia de Aclaraciones" donde subirá el acta. Imagen 3.36



www.sercop.gob.ec

	DE GUITRATAGIOT PUBLICA		
Audiencia de Pregantas y Aclaracianes			
NUL PRODUCTION			
Autoritation de Altaraciane	poto Pechas Productos Panámetros de C	California Arthree	
ver Dwitaciones	A CONTRACTOR OF	2 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
-	escription del eroceso de Contratació fondul	Arrithmed C	
	Ohieren die Prinzanze -	ADDITION OF THE OWNER OF THE OWNER OF THE OWNER	
	Carlos -	PE-0000-001-2014	
	Taxa Comment	Terrate	
	Resonancies References Transfiller basi	00211.000.00	
	Tand der Castralaulien	Annadgementer de Dates inngebier	
	Corres on Page	Anticipe 05 Salde: One - Rodow ninning de referencia 101.025	
	The de Adjuditación	Test	
100	Paza de Scorege	10) shar	
	Vigencia da Elferta	50 stan	
3	Purchamerie entergants del printeres	ainty particular strong and re-	
	Estado del Pressint:	Audiencia de Preguetas y Aclataciones	

Imagen 3.36

En la siguiente pantalla proceda a ingresar una breve descripción de lo acontecido en la Audiencia de Preguntas y Aclaraciones y en la sección posterior adjunte el acta, luego proceda a ingresar los datos de la Descripción y a adjuntar el documento como se indicó en pasos anteriores en este manual. Imagen 3.37

PUBLICAS	Sistema oficial de contratación rabica	A LABORACE	A THE REVISION
Laher 25 de Agosto de 2014   18:00	806: 17174	097933001.   Kettidaed: Eritsted G	Unumber anotada   [ Cerrar Secto
Inco Dete	Goramates Consultar Entroise Contratantes Administración		
Audiencia de Preguntas y Aclaracion	un		
Entidad Custoritatione Ditjeto de Proceso de Contratación Cástigo Tajo de Contratación Tajo de Contratación	Enidad 0 ARRENDAMIENTO DE CENCINAE Y RAEQUEADERON Fé-ERITO-DIS-2014 Dervini Arteodoraento de Baree Jurualdes		
Descripción breve	De etarrite e los plegos se realiza la suffercia la pregorisa y attentitores		)
Si la Gottaled Contratante ha Nevado a cal de contratación. 2000:000 GOTTONE EL ACTA DE PECOVITI Ententiones pertidas: pdf.doci.com.xia, alas	n le Autiencie de Proportas y Aclaracianes, es necesario que registeu el Aria correspo NE Y ACLARACIONE 1 	adiente, com parte de la ad	senación existente del procedimie
Descripción	Barmar Vic se he beleccenate regin archive Sale		11
		TANK OF THE REAL PROPERTY AND A	

Imagen 3.37

Una vez que haya añadido el acta haga clic en el botón "Registrar Acta". Imagen 3.38



www.sercop.gob.ec

Audiencia de Preguntas y Au	laraciones			
Entidad Contratante	entidad G			
Objeto de Proceso de Contratació	ARRINDAMENTO	DE OFICINAS Y PARQUEADERDS		
Código	PE-6997112-002-202	14		
Tipe de Compra	Service			
Teo de Contratación	Arrendarsenia de	Bieses Iomatika		
Disactpoth trave	Ele attacts a via pie	gan ke reakto is automité de prégarités y solaristiques		
Si la Estidad Contratante ha Bev	ato a cato la Audiencia de Preguntas y Acte	unciones, es necesario que registre el Acta corres	pondients, como parte de la inf	armación relevante del p
de controlación. -ARCHIVO GUE CONTRINE EL ACTA E Estamatores permitidas: pdf, duc, doca	PREGNATAS Y ACLARACIONES als, alse, ode, ode, alp, mar, abl, tat., tif, tif	f, 1pq, 1peq, peq, pif, qx, tar, bxJ, dep		
de contratación. -ARCHIVO GUE CONTRHE EL ACTA IL Enternidoses permitidas: pdf, doc, doca Parcenente	I PRECONTAS Y ACLARACIONES als, also, ode, ode, rip, rer, ami, tat. tif, tif	f, jpg, jpag, pag, gif, gz, taz, hzJ, deg		



# PROVEEDOR

## 3.5 Audiencia de Preguntas y Aclaraciones

Si el proveedor requiere hacer algún tipo de pregunta referente a los pliegos, lo deberá hacer en el estado **"Audiencia de preguntas y aclaraciones"**, dicha audiencia se la realizará directamente entre el proveedor y la Entidad Contratante, desde la Fecha de Publicación hasta antes de la Fecha de Audiencia de Preguntas y Aclaraciones. Es importante que revise los pliegos, ahí especificará la Entidad Contratante el lugar donde se realizará la Audiencia.\_ Recuerde que las preguntas no se las hace a través del sistema, sino directamente a la Entidad.

Una vez que se haya realizado la Audiencia de Preguntas y Aclaraciones, el proveedor podrá ingresar al sistema, en el enlace "<u>Audiencia de Aclaraciones</u>", como se muestra a continuación. Imagen 3.39



Carrier 22 de Septembre de 2014 11		AUG 095254013001   Express Provedry 0   Monthly provedry 1   Carry
Información Proceso Con	tratación	ARCHINELS IN LANCE
-YELLINE INFORMATION		
Automia (A Preparitor ) Attanción	In Come	
A REPORT OF THE PARTY OF THE PA		
Number of Addresional	Biatana Pada Padata Pasista a tak	hann Adam .
Ver Donatoren		
	Description del Processi de Contratación	
	and a second	Employ C,
	Oldane de Samerana	AAREAD AMERITED & OFCISIAL
	Cargo	H-BOZEAD-RET-DEH
	Taki Compre	5270720
	Personal References Total Server	UED 31 AND 00
	The an Ormanian	Artendenterin: to Binner hongeting
	Garria da Pago.	Autor un Di Tamir Dita - Anulai Memoria de inferencia USI 834.
	Tax in education	Tue
	Stanz as houses	Th day
	Transmiss die Oferite	T da
	Pagements entered del articles	
	Control on Address .	in care

Imagen 3.39

En la siguiente pantalla podrá descargar el Acta de la Audiencia de preguntas y aclaraciones que se realizó con el proveedor. Imagen 3.40

COMPRAS	Sistema Oficial de Contratación Pública	Communication of the second
Larset 22 de Septembre de 35(+1) 11(31	#D0; 001	12540313931   Gegeneral Provants: 0   General Systematics   { Cancer Society
Inco I fam fin	sky Constar Alministration di Dellaga	
Audiencia de Proguntas y Aclaraciones		
Enclué Contratante Clates de Proceso de Commitación Cédiga Tigo de Comune Tigo de Comune Tigo de Comune	Toronal O webpitwebbrit bit bit(tiwe) kielefftowo 6st. 2014 Barriste Barriste	
Second line	de assertis a plages	
Archivo que contiene el acta de preguntas y Desergenin de Archive	Driverse Arctive	
ACTA (10 AUGUSCIA (10 PRIMATAS Y AUGAALSIND)	a contraction of the contraction	
Regentar		
	Concerning in 1999 - 1994 Support Marines in Contratación Politica.	

Imagen 3.40

# PROVEEDOR

## 3.6 Entrega de Propuestas

En esta etapa correspondiente al proveedor, al no existir invitación al mismo a través del SOCE (Sistema Oficial de Contratación del Estado), se lo realiza de forma física, entre la Entidad y el proveedor seleccionado, sin embargo se debe tomar en cuenta las fechas del control del proceso. Imagen 3.41



www.sercop.gob.ec

	POBLICAS	Sistema Ofic	ial de Contrat	tación Pública	CARDON DALES IN A DECIDINAL DE	
Landa II de Teplindon de 1918   11.11				BLAC: OF	REBUILTINGE   Progresses Provability II   A	nearthe promotion ( ) Gate
8	Armine Datis Date	ales Geneter Adven	akonian R Catalogo			
- Información Proceso Contral + 1000 de recento	tación					
Autorea da Prepima y Atlantivas	to linese.					
HAR PERINANALAN.	Survey Numer In	tartes   Protestra de Collisson	Addison .			
The Interconter	Fechas de Cuetroj d	d Processi				#E-SHITDAD-00E-
	Fritte ex Fishisson		2014-29-2211 2210	Independent for the mail and an analysis	an adams of Present	
	FITTH PERSON AT ALLEY	main the Property is Atlantice or a	1014-09-02 11:31 00.	Forthe Street Pro Paral Street and West	andar y Arlandskan	
	PERING DWAVE AN PROPERTY	#1981	1014-06-02111-4040	Roba valaina para la antropa da	and a state of the	
	and the second se					
	Partie Agenture Office		2014/06/22 11 14/08	Roba te estruca se otoriacio el	nin en Conservation de Drives	



# ENTIDAD CONTRATANTE

# 3.7 Solicitud de Convalidación de Errores

En la Convalidación de Errores, al no existir invitación al proveedor a través del SOCE (Sistema Oficial de Contratación del Estado), la Entidad lo realizará de forma física con el proveedor seleccionado, observado lo dispuesto en la normativa para este procedimiento, el cual puede hacerlo cuando el proceso se encuentre en estado "Por adjudicar". Imagen 3.42

limitin de Prepurana y Allara	income in Cassos For Adjudgar		
ABLE PRESSONANCE STATE	Destruction Parties Production Destruction do Co.	Auto Immu	
dia di			
lootacuma)	Descripción del Proceso de Contratación	1	
	THE	finite 5	
	Citypine die Woossen	AMERICAMERAD DE ORICIMA	
	Cattor	RE-007040-001-0014	
	Tax-Compre	Derwise	
	Pressure on Referencial Total (Sir Ive-	unn valoer de	
	flag to Constantion	Annu thanker by An Distance Instance (1)	
	Torres in Page	Annuas Ot salar Chu - Busiar Minaras ar Informula 118 CDN	
	Ties as Address for	faul	
	Place as Denotes	10 das	
	Wateria de Chiera	TH day	
	Concepts and parts of parts of	and the second sec	
	Tradem Art Property	Pre Adaptice	
	Construction of the second sec	AND COMPANY OF CONTRACT OF CONTRACT	





#### www.sercop.gob.ec



Recuerde que si realiza la convalidación de errores, la Entidad es responsable de mantener el expediente del proceso conforme el art. 36 de la LOSNCP.

# PROVEEDOR

## 3.8 Respuesta a la Convalidación de Errores

En el Estado **"Por Adjudicar,** el proveedor lo realizará de forma directa y en físico con la Entidad.

Recuerde que la Respuesta a la Convalidación lo deberá hacer desde la fecha y hora límite de solicitud de Convalidación hasta antes de la fecha y hora límite de Respuesta a la Convalidación, que la Entidad lo determino. Imagen 3.43

and a require rate	anteres to Lots Par Adjudate		
And Press Press	Destruction Profess Production Destruction Do Co	Alasta Itmus	
entermal.	Descripción del Proceso de Contratación	I generation	
	TTTOW?	frend C	
	Cilipcia da Worman	millionmetricities curching	
	Cater	FE-DICERD-081-0814	
	Tao Corpos	Service	
	Pressnannen Referencial Tend (Sir Ing.	unn m.000.00	
	field the Electrostatistics	Anytheologic of Bires Innacial	
	Torre in Pape	Annuque Dit Santar: Citia - Hinestar Mitterana de Informacia 100 Citis	1
	Tigh m Adjustments	Task	
	Phida Be Drivega	10.000	
	Wignesso de Streno	E mass	
	Tencerete excepts or privat	productive parts of	
	Instants del Processo	Per Adjusticar	
	Desidence:	AMERICA MERICIPATION OF COMMA	

Imagen 3.43

# ENTIDAD CONTRATANTE

# 3.9 Revisar Convalidación

Proceda a revisar la Convalidación que realizó el proveedor de forma física, cumpliendo lo determinado en la normativa vigente, y si cumplió con lo solicitado por la Entidad, se procederá a continuar con el procedimiento para el proceso.





# ENTIDAD CONTRATANTE

# 3.10 Calificación de Ofertas

Al igual que la etapa de entrega de propuesta al no existir invitación al proveedor a través del SOCE (Sistema Oficial de Contratación del Estado), la Entidad Contratante procederá a realizar la calificación de la oferta de forma física.

Recuerde que para el efecto debe cumplir con lo determinado en los pliegos del proceso y cumplir las fechas del control del proceso.

# 3.11 Adjudicación

Para la Adjudicación proceda a ingresar al enlace **"Adjudicar"** como se muestra en la siguiente pantalla. Imagen 3.44

Internet	Trivial C
Charte de Procese -	ARRENDAMENTO DE OFICINAS Y PARODEADERDA
Kadan	Pt-BITID-001-2014
Tao Compil	Service
Presquents Referenced Tetral Dire livel	11537 3,500 AD
Tipo de Carmanción	Arrendumento de Sienes Immutbles
Forma de Page	Antropy US Saldes: One - Remain information dis references 100.00%
Typo de fislandicacióne	Test
Place de Entrega	301 mm
Vesenza de Ofano	30 dies
functions encoupels del process	while previded services parts are
Anisha del Posietta	Por Adjasticar
Description	AMENDAMENTO DE GRONALT MAQUENDEUD.
Ritata en Poursa. Descripción	Per Adjudice ANEINIDAMENTO DE OFICINAS Y PARCOLADERIDS

Una vez que haya ingresado, deberá ingresar los datos para la adjudicación. Imagen 3.45



Dates Carlos C	mentility Consultation Provided Constrainty Administration	
»Adjudicar Publicación		
Adjudicar		
* Seleccione el Tipo de Proveedor:	# National III Estraciona	
* RUC del proveedor adjudicado:	fgr 1715478547001	
	<u> </u>	
* Razón Social del proveedor:	Roude Soost del proceedor adjusticado.	
	Patho per al casi e procedor ha sito Adjuidae	<u>.</u>
NDTA: Solo se permiten archivos con extensión Jeog, pay, git, gr, tar, hr.2, dwg El limite miximo para solar documentas annuos Archivos Obligatorios	pdf, doc, docx, xis, xhx, odt, ods, rip, rar, and, brt, tif, tiff, jpg. m, de SMR por archive	
-ARCHVO QUE CONTETHE RADÓN DE ADJUDICAD Extensionen permittasi part, doc, mun, kis, kise, ott, colo, tup, sur, kie,	N H. T.T.F. IEF, 1940, 1948, 415, 30, 144, 142, 144	

Imagen 3.45

Si se va a adjudicar al proveedor, seleccione el nombre e ingrese una breve descripción de la Adjudicación en la sección motivo de la adjudicación. Imagen 3.46

dindicar		
ojookar		
* Seleccione el Tipo de Proveedor:	Record O Extension	
* RUC del proveedor adjudicado:	080548018001 T[: 1715470547004	
	<u> </u>	
* Razón Social del proveedor:	CONTRUTORES PROFESSIONALES ECUNTORNADI. Nazim Social del proveeder edjudiceda.	
* Matiyo de la adjudicación	Por cample care là expecticada en las plegas y ser la mer d'otremente para las maneses da las matacam	
	Pictivo por el cuel el proveedor ha sido Adtudicada.	
KOTA: Solo se permiten archivos con extensi peg, pag, gif, gz, tar, bz2, dwg 1 limite máximo para sahir documentos anos	ähn pdf, doc, docx, xls, xlsx, edt, ods, zig, rav, xnd, txt, till, tilf, jpg, xus es de 5Hti por archivo	
Archivos Obligatorios		
-ARCHIVO GHE CONTIENE RAZÓW DE ADJUDKU Extensionen gerulidat: pdf. non. dura, kl.e., kl.e., edt., eta, eta, eta, eta	ACO00 W. Tat. 117. 117. 1pg. 1g#g. gmg. grf. g#g. tat. 102. Mag	
Descipcin	Gamme. Its sofe executionals region entries (Salar)	

Imagen 3.46

Una vez que haya ingresado la información suba la respectiva Resolución Administrativa de Adjudicación Imagen 3.47



Adjudicar	Inco Deta	Severalia Consulter Existed Contratione Administration	
Selectione el Tipo de Proveedor:	•Adjudicar Publicación Adjudicar		
KUC del provendor adjudicadal:     Existe Statis     Existe     Existe Statis     Existe     Existe     Existe Stat	* Seleccione el Tipo de Proveedor;	B Saveral C Principal	
Razdn Social del proveedor:     Conductives of the conductive of the second del provietedor elliphisedo.      Motion del la adjudicacióni     Motion por el sue del provietedor ha aldo Adjudicación	* 802C del provendor adjudicado:	00034070001 Ep. 1715470547001	
The prior of any state of the set	<ul> <li>Repéri Social del provendor:</li> <li>Motivo de la adjudicación:</li> </ul>	CONSULTABLE MEDIFERSINGLES STUATORIANS. Rectin Social del proviedor adjublicado. Fer sumpt can la especificado en los plegas y per la ram concriserán par las internes de la calibuian.	
erzie sen en perminie archives con automater, par, doc, doc, and, an, an, rar, and, do, in, un, pag. peg. prej. stej. stej. gli gli gli archive anticos en de 500 por archive 11 limite manime parts subir documentos emezos es de 500 por archive	NGTA: Solo se permites archivos con extensió Jorg, prej, gil, p., ter, trz2, dwy El limite minime para subir documentos arress Archivos: Obligatorios	n: palf, dec, decx, xis, xisx, odt, ods, rip, rar, and, bet, tif, tiff, jpg. n us de 300 por entitien	

Imagen 3.47

Para concluir con la Adjudicación el sistema le indicará que adjunte la Resolución de Adjudicación y haga clic en el botón **"Adjudicar". Imagen 3.48** 

inisie Despi G	enemine Generalizen Estaled-Commente Astrinestración
•Adjudicar Publicación Adjudicar	
* Selerzione el Tipo de Proveedor:	# Record: © Extreme
* RUC del provession adjudicado:	000254010001 Bp: s715478547001
	<u></u>
* Rezón Social del proveedor:	COMINITARIS MICHINGSOWARS ECONTORIANIS' Report Social dal provinsifior adjusticada.
* Motivo de la adjudicación:	Per canada canada esta esta esta esta esta esta esta est
	<ul> <li>Protivos pór ar cual el proceedur ha sido adjudicado.</li> </ul>
NOTA: Solo se permiten archivos con extensión: jorg, prig. gil, gr, tur, hz2, dwg	pdf, dae, daex, sis, viss, odf, ods, rig, rar, and, tet, tif, tiff, jag,
El limite máxico para satir documentos anoros	es de 540 por archivo
Archivos Obligatorios	
Extensioners persiteres pdf, dece, doce, sla, slaw, odt, ode, sip, raw, and, to	et, rif, tiff, jpg. 10mg.pog. gif, gr. tar. til. deg
Descriptide:	sammer
and Distances	Address of the Addres
PROVIDED CONTRACTOR OF CONTRACTOR	ETT 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10
• Aigmar	
	Convriente de 2000 - 2314 Serveion Recional de Cantradación Múltica.

Imagen 3.48

En pantalla podrá observar que el estado del proceso "Adjudicada". Imagen 3.49



Auforon in Education	Descripcios Pertus Praductos Pacienence de C	afatte actives
Registre de Certratue	Parameter del Research de Parameter	
ser Resultation de Publicación	Ernind	Doubat C
PRI DI LA LLI DI	Olympic de Provins	ARKENDAMENTO OC OFICINAS Y PARCOLADEROS
	Chitup	PL-201703-001-2014
	Tian Composi	Servein
	Pressenantic Softermand Tubal Circles	H52 1,600.00
	Tips de Contratación	Arrendamienno de Elerres Innoclides
	Fairte de Page	Anteque III Sature Ora - Basinar Herenau de celeranza 100.025
	Ture de Adjudicación	
	Place de Envrege	383 dias
	Wagerris de Divers	30 dias
	Tanciscula escargade del proceso	eddy portfail Tourson poli ai
	Estado del Proceso	Adjudicada
	Detribution	ARREST DE OFCHAS E MECULADRIDI

Imagen 3.49





# 4.1 Registro de Contratos

Una vez que el proceso ha sido Adjudicado la Entidad deberá proceder con la Firma del Contrato y con el Registro del mismo a través del Sistema.

Para ello haga clic en el enlace "Registro de Contratos". Imagen 4.1

solitation the Dollfranks	Louisat	Lesial C
VERTICIONE	Obaito de Procario	ARGENDAMENTO DE OPERAZE Y PARQUADEROS.
	Chiller	#E-ENTED-0E1-2E1.4
	Tan Cangra	Sevie
	Pressurements References Tatal (Sector)	100 3 400 00
	Tao de Cremencies	Arrentamente de Bores benerijke
	Farma de Pagi.	Antopo OV Saldo: Ora - Remar Honster de referencie 100.00%
	Tarr da Adjudicación	Tabl
	Plazo de Emorge	265 mar
	Vepress its Disets	iD day
	Patronario etcargado del proceso	white contributions are as a second
	Tatala del Pressa	Adjadicada
	Despipality	ARRENDAMENTO DE CECINAL Y PARQUEADURDE

Imagen 4.1

A continuación podrá observar la pantalla donde deberá Registrar el Contrato. Imagen

#### 4.2



Imagen 4.2



#### www.sercop.gob.ec



A continuación diríjase al final de la pantalla, registre las Fechas de Inicio del Objeto de Contratación, Fecha de Término del Objeto del proceso de Contratación y adjunte el archivo del Contrato. Imagen 4.3

Adjudicatario del proceso		CONSULTORES PI	ROFESIONALE	S ECUATORIANO	S ASOCIADOS CONPE	EA C
Fecha de inicio del Objeto del proceso d	e Contratación (Contrato	0: 2014-08-26	100			
Fecha de término del Obje Contratación(Contrato):	to del proceso	da 2015-06-26	123			
Monto del Objeto de Contratación(Cont	rato)(USD):	3500.000000				
.:REGISTRO DE CONTRATOS Extensiones perutidas: pdf, doc, docx, al	e, xlex, odt, ods, sip, rer	, xml, txt, tif, tiff,	jpg,jpeg,png	,gif,gz,ter,b	z2,dvg	ĺ
Extensiones permitidas: pdf, doc, docx, st Description	e, xlex, odt, ode, tip, ter Selectionar archive (No	wml, txt, tif, tiff, gin archio sewcclenade wcwccccccc ARChev	3pg, 3peg, pho	secha	z2, dvg	Ì
CREGISTRO DE CONTRATOS Extensiones permitidas: pdf, doc, docx, st Descripcion      Herb Descripcion      Herb Descripcion      Herb Descripcion	s, xlax, odt, ods, tip, ter Selectionar archive (Name Coloris	, wml, twt, tif, tiff, gin archno selectionadr However Di, Alchev To RDF Width Mb	Subr	9, gif, gs, ter, br store score 2014-08-28 10.4856	e2, dwg EL Auroues E2 Auroues	ĺ
EXEGISTRO DE CONTRATOS Extensiones permitidas: pdf, doc, docs, st Descripcion Into Descripcion 1 manufico de contractos contractos Para Finalizar el proceso pulse el Boto	a, xlax, odt, oda, zip, zer Seleccionar archive file Colimie n "Finalizar proceso" er	, wnl, twt, sif, tiff, gin archio sexconady access per Anciev To AC At Anciev s la pantalla princip	Suter	55044 850740 2014-05-28 10-48-56	El MURINE El MURINE	

Imagen 4.3

Una vez que haya ingresado la información, haga clic en el botón "Guardar". Imagen 4.4

Adjudicatario del proceso				CONSULTORES PE	ROFESIONALE	5 ECUATORIANO	IS ASOCIADOS CON	PEA C.
echa de inicio del Objeto del	i proceso de Co	ntratación (Contrat	:(0)	2014-08-26	1001			
echa de têrmino d Contratación(Contrato):	fel Objeto	del proceso	de	2015-08-26	100			
Ionto del Objeto de Contrat.	ación(Contrato)	(USD):		3600.000000				
Descripción:	R.REPCIÓN	Seleccionar archivo   hi	ngùn	archivo eelaccienado NONIME DEL MICHIM	Subir	FFO-B HEULTHO	ELMINAR	
Unio con 1 inclamo de Contraktos	CONTRATO	Selecconar anthread his	ingún A to P	archive extensionado NOMERIC DOL ANCHINE DF reads Ma	Subir	2014-00-21 10-48:56	ELANPAN Citerar	

Imagen 4.4



www.sercop.gob.ec



Para Finalizar con el proceso proceda a subir los documentos que hayan asumido las partes como son: actas de entrega recepción y facturas. Imagen 4.5

Forma de Pagio	Antiopo 0% Sabha: Ona - Revitar terminara da referencia 100.00%
Tipo de Adjudicación:	Total
Plazo de Enrega	365 dias
Vigencia de Ölerte	30-max
Functionario encargado del procese	skilly portilla@sercep.poli.sc
Entaile del Process	Adjudicada
Descripción	ARRENDAMENTU DE OFICINAS Y PARQUEADEROS
Part Visitiget et promos de portestación, aste a Respecte par con ser finalizado el promos, atr	ofe ar mense en blaumente que aurangas ante arraganemantés, tenera, e se un que un que tantactere que encour se partes el  ja re porté l'organe l'énglis taje, se douvernes, melues se parté des par Terminets Unreplacement el Samete
Para Frantisco de persoano de contrateción, antes o Recuerto que una esti francasió al pensoa, ante CARCHIVOS FARA FINALIZAR PROCESO ensignes permitidas: pút, doc, doca, e12, sú	ant a farma ur Sharranta da arrange ann arrage escandin, hann a fan Arlgemerer partakten be anner ar parte af a fa pod ingene fingin que a desenare. Anne a part y farmant urbennen urbennen e Carack law, odt, ods, zip; zaz, aml, tat, tif, tiff, jpg, jpg, gng, gif, gu, tar, ba2, dwy
Ave finalitar e presente de sectedarille deter a Respecte par cire del finalizate el present, por particularios INRA HINALIZAR PROCESO tensiones permitidas: pdf, doc, doca, alla, al escripción	ner w reans an Blannerth and annange and annage measure, taken a real supermove participation and annar to batter at a reported ingene ringer take a dealers in the set of the set Termanets writesenteeve at Constant law, odt, ods, zip; par, aml, tak, tif, tiff, jpg, jpeg, png, qif, gs, tar, b22, dwy Esement, No se he seecconsto regin archive. Sets.
Para finarizar er passen de serretasin, etter Reserve ser vira ser finalsækt el passes, ob paraciento S FARA FINALIZAR PROCE SO lensiones permittides: pdf, doc, docs, x13, x1 escripción	nie w reans en Blasmanni se annange ant annage externing terminis, hears, e te dilgemente perioditers per annan te batte ad pe te pool ingene tergin ter a desenante tergen espand tergel Terminist unterestreve a Contest law, odt, ode, mip, per, emi, ter, tif, tiff, jpg, jpey, prg, qif, qs, ter, bs2, dwy Esenant, No se he semiconado regin archive. Batte
Para frantise et present de perfectación deter e Reserve per con se frantasis el present, de "ARCHIVOS IWRA HINALIZAR PROCE SO teresionere permitates: p±f, doc, doca, x1x, x1 es crapción	nie w reans w Baarnerin gas annange and armage measure, haars, a na Briganning participes as annar to parts af an pool ingene ringin too a descent in too pool an pol Termando Uniteration of Serence lam, odt, ode, mip, nor, ami, tat, tif, tiff, jpg, jpeg, pog, qif, qu, ter, bo2, dwy Baarner, Wo se he semicoonado regin archive. Babe
Part frontier of persons to constrained to the of Research Law over the fordinate of persons, of personal sector of fordinate of persons, of tensioners permittee: ptf, doo, doors, x1,5, x1 escription	nie w reans w Baarnent gas annange and armage measure, haars, a na Bilgemore, participae annan te parts af an pool ingene ringin ten a descent in Jong Jong Jong (gif, gs, ter, bo2, dwy lam, odt, ode, mip; nor, eml, ten, tif, tiff, jpg, jpeg, pog, qif, gs, ter, bo2, dwy Baamow, Wo se he semicoonado regin activo. Babe.

Imagen 4.5

Una vez que haya subido los documentos haga clic en el botón "Finalizar Proceso". Imagen 4.6

	stration to de parte interaction				
Farme da Paga:	Ameripa (% Salda: Dea - Bastaat namenus de Veferencia 100.00%				
Tipp de Adjudicación	Total				
Plano de Emrega	345 dae				
Vigenzia da Ofarta:	30 may				
Functionarily encargadis del processi	ettily potilikellisarrong gats as				
Extedit del Procesor	Adjudicada				
Descripción:	ARRENDAMENTO DE DEICENAS Y FARQUEADERDS				
JARCHIVOS PARA FINALIZAR PROCESO	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
LARCHIVOS IWRA HNALIZAR PROCESO Extensiones partilidas: par, doc, doce, sile, sil Descripcion	lax, odt, ods, sip, per, ami, tar, tif, tiff, jpg, jpwg.png, gif, gz, tar, bs2, dwg				
LARCHIVOS IVINA HINALIZAR PROCESO Etvrisionis pantitidas: par, doc, doce, si a, si Descripción HIII tocchipción	Law, odt, ods, sip, twr.ami, tat, tif, tiff, jpg, jpwg.png, gif, gs, tar, bs2, dwg Eawnew: No as he semectements regin actives (Eawney) Moment SiL abcomm: (Element) Moment SiL abcomm: (Element)				
LARCHIVOS TARA FINALIZAR PROCESO Extraciones partificas: por, doc, doce, el a, el Descripción Intel Conconstruction 1 Conconstruction 1 Conconstruction	Lin, odt, ods, sip, res, smi, tat, tif, tiff, jpg, jpwg.png, gif, gi, tar, bsJ, dwg Remarks. No as No associated regin active line Mobile Oil attraction line 2014-85-20 10.0000 001.0000000 0000000000000000000				
LARCHIVOS TARA HINALIZAR PROCESO Etvinsiones partificas: pdf, doc, doce, e1e, e1 Descripción totologica doce fonce in the concentration totologica doce fonce in the concentration of the concentration totologica doce fonce in the concentration of the concentr	Lax, odt, ods, nip, twr.ami, tat, tif, tiff, jpg, jpwg, png, gif, gz, tar, bz2, dwg Eawnee. No se he sencements regin active Eaw Minute Ork abount 2014-05-26 Active Infilmer. Attractive Infilmer Regenerate				



#### www.sercop.gob.ec



Una vez ingresada la información el proceso pasara ha estado **"Finalizada". Imagen** 4.7

ese de Fublicación	Description del Pruceso de Contracion	A	
	Sitting.		
	Olgens da Procese	MAEDICAGENO DE CACENAS Y PARIJEADENIS	
	Caldige	Pt-04mD-001-2014	
	Tipe Detpre	Jenitó	
	Pressagarence Referencial Total (Sin Iva)	USD 1.600.00	
	Tien de Carmanación	Armediaments de Benet Votabilités	
	Parma da Papa	Antingas IN Sable: Dea - Revisas reveneses de referencia 100.005	
	Tapo de Adjunicación	Tend	
	River, in: Trenna.	105 das	
	Vigencia de Ofarte	10 Max	
	: Terchmano xocerpaio del proceso:	with portflation and to	
	Estado del Precase	Finalizata	
	Estado en el cuel finduci el fracese	Applicate	
	Theorematics	ARENDAMENTO DE CECENAS Y EMECURACIENCIS	

Imagen 4.7



www.sercop.gob.ec