



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FINAL DEL SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN" (QUE INCLUYE AREAS CRITICAS) POR UN PERIODO DE TRES (3) MESES DEL CATE-HG-2023-028 DE LA ORDEN DE COMPRA CE-20230002486675.

En la ciudad de Guayaquil, a los TREINTA (30) días del mes de abril de 2024, conforme dispone el artículo 124 del reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; por una parte comparece el Ing. Santiago Garcia Mora Analista de Seguridad y Salud Ocupacional como Administrador de Contrato, del **CATE-HG-2023-028** de la orden de compra **CE-20230002486675** y en calidad de contratista Sr. Mora Sares Carlos Aurelio Representante Legal de la **ASOCIACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA SALITRE (ASOSERLIMSAL)** con **RUC 0993233161001** con el objeto de proceder a la recepción de la orden de trabajo que se detallan en la presente acta.

Primero: ANTECEDENTE

De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública – LOSNCP-, y 43 y 45 de su Reglamento General -RGLOSNCP-, el Plan Anual de Contrataciones de la CONTRATANTE, contempla la "ADQUISICIÓN DEL SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL DR. ABEL GILBERT PONTÓN (QUE INCLUYE AREAS CRITICAS) POR UN PERIODO DE TRES (3) MESES".

Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima autoridad emitió la Resolución Administrativa de PAC del Proceso No. MSP-CZ8S-HAGP-2023-0427-R, que contemplan la "ADQUISICIÓN DEL SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN" (QUE INCLUYE AREAS CRITICAS) POR UN PERIODO DE TRES (3) MESES.

Que, previa revisión y aval de la documentación preparatoria el Eco. Gustavo Sagñay Intriago – Director Administrativo Financiero con fecha 13 septiembre de 2023, mediante Memorándum Nro. MSP-CZ8S-HAGP-DAF-2023-1346-M realiza la solicitud POA y presupuestaria cuya ficha de solicitud de certificación POA N° DAF-AD-SG-0025.

Que, mediante Memorándum Nro. MSP-CZ8S-HAGP-PL-2023-0457-M, de fecha 13 de septiembre del 2023, suscrito por la Mgs. Lissette Lino Asencio, Coordinadora de Planificación, Seguimiento y Evaluación emite Certificación de Actividad POA Nro. GC-CER-2023-295.

Luego del proceso correspondiente, la máxima autoridad del Hospital de Especialidades Guayaquil "Dr. Abel Gilbert Pontón", mediante Resolución Administrativa de inicio No. MSP-CZ8S-HAGP-2022-0428-R, del 13 de septiembre de 2023, adjudicó el contrato a ASOCIACIÓN DE SERVICIO LIMPIEZA SALITRE ASOSERLIMSAL.

Segundo: CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN

Orden de compra: CE-20230002486675



OBJETO DEL CONTRATO. - SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN" (QUE INCLUYE AREAS CRITICAS) POR UN PERIODO DE TRES (3) MESES

<u>CONTRATO</u>	<u>Fecha de Aceptación Contrato</u>	<u>Fecha de Inicio</u>	<u>Plazo Contratado</u>	<u>Período de Entrega del Servicio</u>	<u>Valor a Pagar Por Período Mensual del Servicio Recibido</u>	<u>Monto Total del Contrato Incluido IVA</u>
SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III PARA EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN" (QUE INCLUYE AREAS CRITICAS) POR UN PERIODO DE TRES (3) MESES	14/09/2023	01/10/2023	3 meses	Del 01 al 31 de Diciembre del 2023	\$154.263,36	\$ 518.324,88

Se presenta detalle con base en la información contenida en el contrato del servicio, que cumple con las necesidades de este hospital:

ÁREAS Y TORRES	TOTAL DE METROS CUADRADOS	PRECIO REFERENCIAL CATÁLOGO ELECTRÓNICO	PRESUPUESTO REFERENCIAL
Servicio Externalizado de Limpieza de Interiores y Exteriores Tipo III (Planta Baja Torre de Hospitalización: Imagenología, Hemodinamia, Endoscopia) del Hospital De Especialidades Guayaquil "Dr. Abel Gilbert Pontón"	5.640,79	1,29	\$7.276,62
Servicio Externalizado de Limpieza de Interiores y Exteriores Tipo III (Torre de Hospitalización Piso 5: Bodega de Esterilización y Área de Esterilización, Piso 1, 3, 4, Otras Áreas de Hospitalización, Torre de Consulta Externa) del Hospital De Especialidades Guayaquil "Dr. Abel Gilbert Pontón"	46.003,86	\$1,29	\$59.344,98
Servicio Externalizado de Limpieza de Interiores y Exteriores Tipo III (Piso 2, Piso 5 Torre Hospitalización: Quirófanos, Piso 6 UCI, Observación Critica, Post Quirúrgico Traumatología y Emergencia) del Hospital De Especialidades Guayaquil "Dr. Abel Gilbert Pontón"	22.963,35	1,29	\$29.622,72



Servicio Externalizado de Limpieza de Interiores y Exteriores Tipo III (Otras Áreas, Subestación Eléctrica, Planta de Tratamiento, Calderos Viejos, Áreas Verdes, Capilla, Cuarto de Máquinas, Sindicato Obreros y Auxiliares)	32.477,33	1,29	\$41.895,76
Servicio Externalizado de Limpieza de Interiores y Exteriores Tipo III (Otras Áreas, Vestidores de Camilleros)	100	\$1,29	\$129,00
Servicio Externalizado de Limpieza de Interiores y Exteriores Tipo III (Aceras y Bordillos, Consultorios, Estacionamiento Administrativo, Parque Capilla)	12.398,67	1,29	\$15.994,28
Subtotal			\$154.263,36
IVA 15%			\$23.139,50
Total			\$177.402,86

Tercero: CONDICIONES OPERATIVAS

El contratista se obligó a prestar "SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III (EMERGENCIA, TORRE DE HOSPITALIZACIÓN, TORRE DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA, OTRAS AREAS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, TORRE DE CONSULTA EXTERNA Y OTRAS AREAS HOSPITALARIAS: AREAS VERDES, SINDICATO DE OBREROS Y AUXILIARES, ACERAS Y BORDILLOS INTERNOS Y EXTERNOS, CAPILLA, CALDEROS VIEJOS) DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN".

Cuarta: LIQUIDACION ECONOMICA

El pago del contrato se realizará previo a presentación de la documentación pertinente.

SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III (EMERGENCIA, TORRE DE HOSPITALIZACIÓN, TORRE DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA, OTRAS AREAS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, TORRE DE CONSULTA EXTERNA Y OTRAS AREAS HOSPITALARIAS: AREAS VERDES, SINDICATO DE OBREROS Y AUXILIARES, ACERAS Y BORDILLOS INTERNOS Y EXTERNOS, CAPILLA, CALDEROS VIEJOS) DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN".				
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ASOCIACION DE SERVICIOS DE LIMPIEZA SALITRE (ASOSERLIMSAL)		RUC: 0993233161001	
FECHA DE INICIO	FECHA FINALIZACION	CONTRATO O LICITACION	VALOR DEL CONTRATO	MENSUAL
01/10/2023	31/12/2023	CE-20230002486675	\$ 518.324,88	\$ 172.774,96
PERIODO	NUMERO DE PAGO	VALOR DE FACTURA / NOTA DE ENTREGA	SALDO DEL CONTRATO	
del 01 al 31 de octubre 2023	001	\$ 172.774,96	\$ 345.549,92	
del 01 al 30 de noviembre 2023	002	\$ 172.774,96	\$ 172.774,96	
del 01 al 31 de diciembre 2023	003	\$ 172.774,96	0	

De acuerdo al cuadro que antecede el valor total cancelado por el servicio recibido es de \$ 518.324,88 (Quinientos dieciocho mil tres cientos veinticuatro dólares de los Estados Unidos de Norte América con 88/100), incluido el 12% del Impuesto al Valor Agregado (IVA), del contrato de la Orden de Compra CE-20230002486675



Cabe indicar que para dar continuidad con los procesos de pagos para el Contrato de la Orden de Compra CE-20230002486675 SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III (EMERGENCIA, TORRE DE HOSPITALIZACIÓN, TORRE DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA, OTRAS AREAS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, TORRE DE CONSULTA EXTERNA Y OTRAS AREAS HOSPITALARIAS: AREAS VERDES, SINDICATO DE OBREROS Y AUXILIARES, ACERAS Y BORDILLOS INTERNOS Y EXTERNOS, CAPILLA, CALDEROS VIEJOS) DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN", correspondiente al periodo del 01 de octubre de 2023 al 31 de diciembre del 2023 la administración del contrato fue ejecutada por el Ing. Santiago Felipe Garcia Mora, mediante Memorando Nro. MSP-CZ8S-HAGP-2023-3663-M, el proveedor contratado ASOCIACION DE SERVICIOS DE LIMPIEZA SALITRE (ASOSERLIMSAL) durante su periodo de contratación ha cumplido a cabalidad con la prestación del SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III (EMERGENCIA, TORRE DE HOSPITALIZACIÓN, TORRE DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA, OTRAS AREAS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, TORRE DE CONSULTA EXTERNA Y OTRAS AREAS HOSPITALARIAS: AREAS VERDES, SINDICATO DE OBREROS Y AUXILIARES, ACERAS Y BORDILLOS INTERNOS Y EXTERNOS, CAPILLA, CALDEROS VIEJOS) DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN" de forma permanente y sin interrupciones que afecten la integridad del hospital. La entrega del servicio fue tomando como base fundamental los protocolos internos hospitalarios, normativa pertinente legal y disposiciones vigentes, entre ellas, el Reglamento Interministerial para la Gestión Integral de Desechos Sanitarios (vigente), publicado en el Registro Oficial 379, con fecha 20 de noviembre del 2014, Acuerdo Nro. 5186 y manual de normas de bioseguridad para la red de servicios de salud en el Ecuador.

Quinta: LIQUIDACION DE PLAZOS

El plazo para la entrega recepción están detallados en el cuadro siguiente:

<u>Descripción</u>	<u>Plazo Contratado</u>	<u>Período de Ejecución</u>
SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III (EMERGENCIA, TORRE DE HOSPITALIZACIÓN, TORRE DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA, OTRAS AREAS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, TORRE DE CONSULTA EXTERNA Y OTRAS AREAS HOSPITALARIAS: AREAS VERDES, SINDICATO DE OBREROS Y AUXILIARES, ACERAS Y BORDILLOS INTERNOS Y EXTERNOS, CAPILLA, CALDEROS VIEJOS) DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN".	3 meses	Del 01 de octubre al 31 de diciembre del 2023

Sexta: CONSTANCIA DE LA RECEPCION: EN BUEN ESTADO Y COMPLETO

Con base al Memorando Nro. MSP-CZ8S-HAGP-2023-3663-M de fecha 13 de Septiembre de 2023 suscrito por el Dr. Miguel Daniel San Martín Abarca Gerente Hospitalario, mediante el cual realiza la Designación de la Comisión de Recepción del objeto de Contratación de la Orden de Compra Generada a través de la modalidad de CATALOGO ELECTRÓNICO para la contratación



del SERVICIO EXTERNALIZADO DE LIMPIEZA DE INTERIORES Y EXTERIORES TIPO III (EMERGENCIA, TORRE DE HOSPITALIZACIÓN, TORRE DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA, OTRAS AREAS DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION, TORRE DE CONSULTA EXTERNA Y OTRAS AREAS HOSPITALARIAS: AREAS VERDES, SINDICATO DE OBREROS Y AUXILIARES, ACERAS Y BORDILLOS INTERNOS Y EXTERNOS, CAPILLA, CALDEROS VIEJOS) DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES GUAYAQUIL "DR. ABEL GILBERT PONTÓN". La comisión de recepción se conforma por los siguientes miembros: En calidad de Administrador de Contrato se designa al Ing. Santiago Felipe Garcia Mora Analista de Seguridad y Salud Ocupacional y en Calidad de Delegado Técnico no interviniente se designa al Sr. Pedro Eduardo Villacis Hernández Jefe de Control.

Los miembros de la Comisión de Recepción de la Orden de Compra CE-20230002486675 recibieron el servicio detallado en los cuadros anteriores, por parte del Sr. Mora Sares Carlos Aurelio y dejan constancia que se recibió el Servicio acorde a las características estipuladas en los términos de referencia, orden de compra por el periodo de servicio.

Séptima: CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Informo que Sr. Carlos Aurelio Mora Sares se compromete a cumplir a entera satisfacción el servicio durante el plazo del contrato.

Octava: ACEPTACION DE LAS PARTES

Para constancia de lo actuado y en fe de conformidad y aceptación, se suscribe la presente Acta, en cuatro (4) ejemplares originales de igual valor y tenor, por las personas intervinientes.

Novena: AREAS QUE SE CUMPLIRÁ EL SERVICIO DE LIMPIEZA

LIMPIEZA INTERIORES			
Áreas y Torres	Descripción de las Áreas	Total de Metros Cuadrados m2 a Desarrollar el Servicio de Limpieza	Tipo de Limpieza
Planta Baja Torre de Hospitalización	Imagenología, Hemodinamia, Endoscopia	5.640,79	Concurrente
Piso 5 Torre de Hospitalización	Sala de espera, Cuarto de Desechos, Vestidores de pacientes, Vestidores y Baños (hombres y mujeres)	185,60	Concurrente
Piso 1 Torre de Hospitalización	Recuperación Cardíaca, 7 Ambientes, Estación de Enfermería, Utilería de Ropa Limpia y Sucia, Baños (Hombres, Mujeres)	2609,60	Concurrente



Piso 3 Torre de Hospitalización	13 ambientes, Estación de Enfermería, Utería de ropa Limpia y Sucia, Baños (Hombres, Mujeres)	2609,60	Concurrente
Piso 4 Torre de Hospitalización	14 ambientes, Estación de Enfermería, Utería de Ropa Limpia y Sucia, Baños (Hombres, Mujeres)	2609,60	Concurrente
Otras áreas de Torre de Hospitalización	Escaleras, Pasillos de Hospitalización	3520,00	Concurrente
	Terraza y Elevadores	2730,00	Concurrente
Planta Baja (Torre de Consulta Externa)	Farmacia Central y Baños de Farmacia	610,00	Concurrente
	Baños Públicos Consulta Externa	156,00	Concurrente
	Farmacotecnia y Farmacia de Dosis	490,00	Concurrente
	Oficinas de Planta Baja Consulta Externa (Gestión de Farmacia, Trabajo Social, Gestión de Red, Gestión Admisiones, Programación Quirúrgica, Nutrición, Control de Infecciones)	2665,80	Concurrente
1er. Piso (Torre de Consulta Externa)	Área de hemodiálisis 9 consultorios y Área de Oncología 4 consultorios	3300,00	Concurrente
	2 Cuartos de Desechos Secundarios, Baños (Hombres, Mujeres)	621,20	Concurrente
2do. Piso (Torre de Consulta Externa)	9 Consultorios de Especialidades	1650,00	Concurrente
	Laboratorio Central y Patología	1650,00	Concurrente
	Cuarto de Desechos Secundarios	620,00	Concurrente
3er. Piso (Torre de Consulta Externa)	33 Consultorios de Especialidades Quirúrgica	3300,00	Concurrente
	Cuarto de Desechos Secundarios	620,00	Concurrente
	Administración	3260,00	Concurrente



4to. Piso (Torre de Consulta Externa)	Auditorio	660,00	Concurrente
Otras Áreas de la Torre de Consulta Externa	Salas de Espera de Farmacia, Admisiones de Consulta Externa y Control de Ingresos	1784,00	Concurrente
	Bodega de Oxígenos y Bodega de Lavandería	296,00	Concurrente y Terminales Según el Cronograma
	Toma de Muestras Laboratorio	685,32	Concurrente
	Laboratorio Clínico	600,00	Concurrentes
	Parqueo Techado	1100,00	Concurrentes
	Post Quirúrgico Traumatología	579,54	Concurrentes
	Ambientes, Utería de Ropa Limpia y Sucia, Estación de Enfermería, Baños (Hombres, Mujeres)	1209,60	Concurrente
	Bodegas de Limpieza, Traumatología de Emergencia y Residencia de Traumatología	1910,00	Concurrente
Piso 5 Torre de Hospitalización	Quirófanos	2200,00	Concurrente y Terminales Según el Cronograma
	Sala de Espera y Estacionamiento de Emergencia	1772,00	Concurrente
SUBTOTAL:		46.003,86	
Piso 2 Torre de Hospitalización	Quirófanos	3.900,00	Concurrente y Terminales Según el Cronograma
	Bodega de Esterilización y Área de Esterilización	900,00	Concurrente y Terminales Según el Cronograma
Piso 6 Torre de Hospitalización	UCI, Área de máquinas, Estación de Enfermería, Vestidores (Hombres, Mujeres), Utería Ropa Limpia y Sucia	3.914,04	Concurrente y Terminales Según el Cronograma



	Observación Crítica, Post Quirúrgico Traumatología	869,31	Concurrente y Terminales Según el Cronograma
Emergencia	Emergencia, Triage, Cuarto de Choque/Cuarto de Paradas, Observación Clínica, Observación Quirúrgica, Cuidados Críticos, Curación de Heridas	2.772,00	Concurrente
	Ortesis y Prótesis, Salud Mental, Consultorios de Emergencias, Baños (Hombres, Mujeres) y Residencia de Internos	5.205,00	Concurrente
	Patios de Emergencia	3.600,00	Concurrente
	Consultorios de Emergencias, Baños (Hombres, Mujeres)	1.803,00	Concurrente
SUBTOTAL:		22.963,35	
Total de m2 Construidos Áreas Críticas, Semicríticas, No Críticas, Verdes, Aceras, Bordillos y Periferia		74.608	
LIMPIEZA EXTERIORES			
Áreas y Torres	Descripción de las Áreas	Total de Metros Cuadrados m2 a Desarrollar el Servicio de Limpieza	Tipo de Limpieza
Otras Áreas	Subestación Eléctrica	315,2	Concurrente
	Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	196	Concurrente
	Calderos Viejos	255,99	Concurrente
	Áreas Verdes	4.170,49	Concurrente
	Capilla	100	Concurrente



	Cuarto de Máquinas (Estacionamiento)	308	Concurrente
	Sindicato de Auxiliares	100	Concurrente
	Sindicato de Obreros	100	Concurrente
	Aceras y Bordillos Externos	25.800,00	Concurrente
	Bodega de Parqueo Vehicular	518,28	Concurrente
	Generadores de Electricidad, Taller de Carpintería, Antigua Bodega de Limpieza	267,43	Concurrente
	Talleres, Climatización, Refrigeración, Bodega Limpieza	345,94	Concurrente
	SUBTOTAL OTRAS AREAS	32.477,33	
Otras Áreas	Vestidores (Camilleros)	100	Concurrente
	Aceras y Bordillos Internos	3.000,00	Concurrente
	Exteriores de Consultorio de Emergencia	1.560,00	Concurrente
	Estacionamiento Administrativo	7.238,67	Concurrente
	Vestidores (Servicios Externalizados)	360,00	Concurrente
	Parque de Capilla	240,00	Concurrente
	SUBTOTAL:	12.398,67	
	Total, de m2 Construidos Torre de Parqueo, Galpones Áreas Verdes, Aceras, Bordillos, Periferia, Áreas Externas y Otras Áreas	44.976,00	
	Total de m2 Construidos	119.584,00	

Ing. Santiago Felipe García Mora
Analista de Seguridad y Salud
Ocupacional – Administrador de Contrato
Orden de Compra CE-20230002486675
Hospital de Especialidades Guayaquil "Dr.
Abel Gilbert Pontón"

Sr. Mora Sares Carlos Aurelio
Representante Legal ASOCIACIÓN DE
SERVICIOS DE LIMPIEZA SALITRE
(ASOSERLIMSAL)



**REPÚBLICA
DEL ECUADOR**

**Hospital de Especialidades Guayaquil
"Dr. Abel Gilbert Pontón"**

**Sr. Pedro Villacis Hernández
Asistente Administrativo
Tecnico no Interviniente
Hospital de Especialidades Guayaquil "Dr. Abel Gilbert Pontón"**