

Asunto: Solicitud de la publicación del "Aviso de Contratación Pública Prevista" para la adquisición de: **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL MANTA**

Señora Economista
 Laura Silvana Vallejo Páez
Directora General
SERVICIO NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
 En su Despacho

De mi consideración:

Con un atento y cordial saludo, señora Economista, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), en cumplimiento al Apéndice 4, Anexo XII del "Acuerdo Comercial entre la Unión Europea y sus Estados miembros por una parte y Colombia, Perú y Ecuador, por otra"; así como en la Guía práctica para la aplicación del mismo, solicita al Servicio Nacional de Contratación Pública, la publicación del "Aviso de Contratación Pública Prevista", en la pagina WEB establecida para este efecto, conforme a la información que detallo a continuación:

Datos de la Entidad Contratante:

RUC:	1360051890001
Dirección:	País: Ecuador Provincia: Manabí Ciudad: Manta Dirección: VIA MONTECRISTI - MANTA KM 4 1/2 SN y AV. EMILIANO BARCIA
Contacto:	Ing. Miguel Angel Guevara Yulan e Ing. Alexander Roberto Loor Giler
Correo Electrónico	miguel.guevara@iess.gob.ec alexander.loor@iess.gob.ec
Teléfono	053702910
Costo por edición de documentación:	USD 0,00 No se cobrará por el costo de edición de la documentación

Descripción del Proceso de Contratación:

Objeto:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL MANTA
Código de Proceso en SERCOP:	SIE-IESSMANTA-036-21
Código CPC:	85990
Código CPC Nivel 5:	85990
Tipo de Adquisición:	Contratación de bienes normalizados
Monto Sin IVA:	De acuerdo al cuarto inciso del artículo 12 de la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por el SERCOP "(□) las entidades contratantes, al momento de crear y publicar la documentación del procedimiento de contratación quedan prohibidas de publicar a través del Portal Institucional de Contratación Pública, información que permita identificar el presupuesto referencial del objeto de contratación, con el fin de cumplir con lo señalado en el Art. 265 de esta codificación (...)", por tal razón, no se indicará el presupuesto referencial para el presente proceso de contratación.
Plazo de ejecución:	El plazo de ejecución de la SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL MANTA, será de 365 días calendario contados desde el siguiente día de la suscripción del contrato.

Cantidad de mercadería o servicio objeto de la contratación:

Mantenimiento preventivo equipos

Consiste en un mantenimiento preventivo completo de todos los equipos y/o dispositivos del sistema de climatización y su plataforma de control electrónica integrado que forman parte de este contrato.

DETALLE	Cant	Frec
UNIDADES EXTERIORES		
Unidad de aire acondicionado Tipo Chiller, Capacidad 500 TR, Marca Trane.	2	4
Unidad de aire acondicionado Tipo Chiller, Capacidad 80 TR, Marca Trane.	2	4
Bomba de agua 50 hp	3	2
Bomba de agua 7.5 hp	3	2
Bomba de agua 10 hp	2	2
Bomba de agua 3.4 hp	2	2
Separador de aire	1	2
Tanque de expansión	1	2
UNIDADES INTERIORES		
Unidad evaporadora tipo fan coil de 9000btu/h	30	3
Unidad evaporadora tipo fan coil de 12000btu/h	89	3

Unidad evaporadora tipo fan coil de 15000btu/h	13	3
Unidad evaporadora tipo fan coil de 18000btu/h	61	3
Unidad evaporadora tipo fan coil de 24000btu/h	5	3
Unidad evaporadora tipo fan coil de 36000btu/h	18	3
Unidad evaporadora tipo fan coil de 48000btu/h	1	3
Unidad evaporadora tipo fan coil de 60000btu/h	8	3
AIRES ACONDICIONADOS		
Unidad condensadora y evaporadora de 60000 btu/h	1	3
Unidad condensadora y split (bodega) 12000 Btu/h	2	3
Unidad condensadora y split (bodega) 18000 Btu/h	5	3
Unidad condensadora y split (bodega) 60000 Btu/h	4	3
Central de aire tipo paquete (bodega) 60000 Btu/h	2	3
Unidad condensadora y evaporadora de 12000 btu (edificio)	2	3
Unidad condensadora y split de 16000 Btu/h (edificio)	1	3
Unidad condensadora y split de 18000 Btu/h (edificio)	4	3
Unidad condensadora y split de 24000 Btu/h (edificio)	1	3
Central de aire tipo paquete 60000 Btu/h (edificio)	1	3
VARIADORES DE FRECUENCIA		
Variadores de frecuencia 50 hp (bombas agua helada)	3	3
Variadores de frecuencia 7.5 hp (bombas agua caliente)	3	3
Variadores de frecuencia 10 hp (bombas recirculacion)	2	3
Variadores de frecuencia 250 hp (chillers)	4	3
UNIDADES MANEJADORAS DE AIRE		
PLANTA BAJA		
Unidad manejadora de aire UMA-CORR-PB	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-DIAL-PB	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-MORG-PB	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-OA-PB	1	3
PRIMERA PLANTA		
Unidad manejadora de aire UMA-ADMIN-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-CORR-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-FARM-PB	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-REHAB-PB	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-UCI-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-EMERG-PB	1	3
SEGUNDA PLANTA		
Unidad manejadora de aire UMA-ENDO-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-OA1-P2	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-OA-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-PATO-P1	1	3

Unidad manejadora de aire UMA-NEO-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-Q4-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-Q3-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-QUIRG-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-Q1-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-Q2-P1	1	3
PLANTA TECNICA		
Unidad manejadora de aire UMA-OA2-P2	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-OBST-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-OA3-P2	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-Q5-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-Q6-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-LAB-PB	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-ESTR-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-OA4-P1	1	3
Unidad manejadora de aire UMA-IMG-PB	1	3
VENTILADORES		
Ventiladores centrífugos	56	2
Ventiladores de bano tipo plafón	26	3
Extractor tipo hongo	2	3
Extractor Emergencia	1	2
Extractor escaleras	8	2
RESISTENCIAS		
Resistencias eléctricas para ductos	100	2
CAJAS DE VOLUMEN VARIABLE		
Caja de volumen variable hasta 500 cfm	93	3
Caja de volumen variable hasta 1000 cfm	15	3
Caja de volumen variable hasta 2500 cfm	11	3
SISTEMA DE CONTROL CENTRALIZADO		
Calibración y mantenimiento de sistema de control centralizado HVAC y componentes	1	2
SOPORTE Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO BASICO PERMANENTE (24/7/365)		
Soporte y Mantenimiento correctivo básico permanente	1	12
REPUESTOS MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
DETALLE	Cant	Frec
FILTROS		
Filtros HEPA para difusor en techo 24x24	12	2
Filtros HEPA 12x24x12	2	2
Filtros HEPA 24x24x12	22	2
Filtro MERV 7 20X24X2	41	2
Filtro MERV 7 12X24X2	33	2

Filtro MERV 7 24X24X2	46	2
Filtro MERV 11 20X24X4	41	2
Filtro MERV 11 12X24X4	33	2
Filtro MERV 11 24X24X4	46	2
Filtro MERV 14 20X24X4	31	2
Filtro MERV 14 12X24X4	24	2
Filtro MERV 14 24X24X4	24	2
Filtro plisado MERV 17 24x24x12	8	2
Filtros HEPA 24x48	4	2
BANDAS		
UMA-Q1-P1 (SPZ 1024 LW)	1	2
UMA-OBST-P1 (SPZ 1637 LW)	3	2
UMA-CORR-P1 (SPA 932 LW)	2	2
UMA-FARM-PB (SPZ 1024 LW)	3	2
UMA-OA2-P2 (SPZ 1080 LW/3V425)	2	2
UMA-Q2-P1 (SPZ 1080 LW/3V425)	1	2
UMA-OA-P1 (SPZ 1080 LW/3V425)	2	2
UMA-Q4-P1 (SPZ 1140 LW/3V450)	1	2
UMA-Q5-P1 (SPZ 987 LW)	1	2
UMA-Q6-P1 (SPZ 987 LW)	1	2
UMA-QUIRG-P1 (SPZ 1270 LW/3V500)	3	2
UMA-Q3-P1 (SPZ 1080 LW/3V425)	1	2
UMA-ESTR-P1 (SPZ 987 LW)	2	2
UMA-OA4-P2 (SPZ 1080 LW/3V425)	2	2
UMA-IMAG-PB (SPA 1180 LW)	4	2
UMA-OA3-P2 (SPZ 1080 LW/3V425)	2	2
UMA-CORR-PB (SPA 932 LW)	2	2
UMA-ADMIN-P1 (SPB 1590/5V630)	2	2
UMA-REHB-PB (SPA 1732 LW)	3	2
UMA-PATO-PB (SPZ 1270 LW/3V500)	3	2
UMA-MORG-PB (SPZ 1637 LW)	2	2
UMA-DIAL-PB (SPZ 1362 LW)	3	2
UMA-NEO-P1 (SPA 1357 LW)	3	2
UMA-OA-PB (SPZ 1287 LW)	2	2
UMA-OA1-P2 (SPZ 1080 LW/3V425)	2	2
UMA-ENDO-P1 (SPZ 987 LW)	3	2
UMA-LABT-PB (SPA 1882 LW)	3	2
UMA-EMERG-PB (SPA 1557 LW)	4	2
UMA-UCI-P1 (SPA 2082 LW)	3	2
VENTILADORES CENTRIFUGOS	25	2

EXTRACTORES TIPO HONGO	2	2
EXTRACTOR ESCALERAS	8	2
RODAMIENTOS CHUMACERAS		
UMA-Q1-P1 (YSA-205-2FK)	2	1
UMA-OBST-P1 (UK-210)	2	1
UMA-CORR-P1 (HC-206-30MM)	2	1
UMA-FARM-PB (UK-208)	2	1
UMA-OA2-P2 (UK-208)	2	1
UMA-Q2-P1 (UK-205)	2	1
UMA-OA-P1 (UK-208)	2	1
UMA-Q4-P1 (UK-205)	2	1
UMA-Q5-P1 (UK-205)	2	1
UMA-Q6-P1 (YSA-205-2FK)	2	1
UMA-QUIRG-P1 (UK-211)	2	1
UMA-Q3-P1 (UK-205)	2	1
UMA-ESTR-P1 (YSA-207-2FK)	2	1
UMA-OA4-P2 (UK-208)	2	1
UMA-IMAG-PB (UK-211)	2	1
UMA-OA3-P2 (UK-209)	2	1
UMA-CORR-PB (HC-206-30MM)	2	1
UMA-ADMIN-P1 (HC-208-40MM)	2	1
UMA-REHB-PB (UK-210)	2	1
UMA-PATO-P1 (UK-209)	2	1
UMA-MORG-PB (UK-209)	2	1
UMA-DIAL-PB (UK-209)	2	1
UMA-NEO-P1 (UK-211)	2	1
UMA-OA-PB (UK-209)	2	1
UMA-OA1-P2 (UK-208)	2	1
UMA-ENDO-P1 (UK-208)	2	1
UMA-LABT-PB (UK-210)	2	1
UMA-EMERG-PB (UK-212)	2	1
UMA-UCI-P1 (UK-212)	2	1
EXTRACTOR EMERG	2	1
RODAMIENTOS MOTORES ELECTRICOS		
UMA-Q1-P1 (6205 - 6205)	2	1
UMA-OBST-P1 (6309 - 6307)	2	1
UMA-CORR-P1 (6308 - 6306)	2	1
UMA-FARM-PB (6308 - 6306)	2	1
UMA-OA2-P2 (6308 - 6306)	2	1
UMA-Q2-P1 (6204 - 6204)	2	1

UMA-OA-P1 (6308 - 6306)	2	1
UMA-Q4-P1 (6205 - 6205)	2	1
UMA-Q5-P1 (6204 - 6204)	2	1
UMA-Q6-P1 (6205 - 6205)	2	1
UMA-QUIRG-P1 (6309 - 6307)	2	1
UMA-Q3-P1 (6204 - 6204)	2	1
UMA-ESTR-P1 (6308 - 6306)	2	1
UMA-OA4-P2 (6308 - 6306)	2	1
UMA-IMAG-PB (6309 - 6307)	2	1
UMA-OA3-P2 (6308 - 6306)	2	1
UMA-CORR-PB (6308 - 6306)	2	1
UMA-ADMIN-P1 (6309 - 6307)	2	1
UMA-REHB-PB (6309 - 6307)	2	1
UMA-PATO-P1 (6309 - 6307)	2	1
UMA-MORG-PB (6308 - 6306)	2	1
UMA-DIAL-PB (6309 - 6307)	2	1
UMA-NEO-P1 (6311 - 6310)	2	1
UMA-OA-PB (6309 - 6307)	2	1
UMA-OA1-P2 (6308 - 6306)	2	1
UMA-ENDO-P1 (6308 - 6306)	2	1
UMA-LABT-PB (6311 - 6310)	2	1
UMA-EMERG-PB (6311 - 6310)	2	1
UMA-UCI-P1 (6311 - 6310)	2	1
EXTRACTOR EMERG	2	1
EXTRACTOR ESCALERAS	16	1
VENTILADORES CENTRIFUGOS	112	1
BOMBA-AH-1 50HP (6312 ZZ - 6212 ZZ)	2	1
BOMBA-AH-2 50HP (6312 ZZ - 6212 ZZ)	2	1
BOMBA-AH-3 50HP (6312 ZZ - 6212 ZZ)	2	1
BOMBA-AH-1 7,5HP (6206 ZZ - 6208 ZZ)	2	1
BOMBA-AH-2 7,5HP (6206 ZZ - 6208 ZZ)	2	1
BOMBA-AH-3 7,5HP (6206 ZZ - 6208 ZZ)	2	1
BOMBA-AH-1 10HP (RODAMIENTOS 6207 ZZ, 6309 ZZ, SELLOS 1 1/2")	2	1
BOMBA-AH-2 10HP (RODAMIENTOS 6207 ZZ, 6309 ZZ, SELLOS 1 1/2")	2	1
BOMBA-AH-1 3,4HP (6203 LLU)	2	1
BOMBA-AH-2 3,4HP (6203 LLU)	2	1
ACTUADOR DE CONTROL		
UMA-DIAL-PB (BELIMO ARX24-EP)	1	1
UMA-UCI-P1 (BELIMO ARX24-EP)	1	1

UMA-EMERG-PB (BELIMO ARX24-EP)	1	1
UMA-Q2-P1 (BELIMO CQKB24-SR-RR)	1	1
CHR-4 (BELIMO PRXUP-3-T)	1	1
CHR-1 (BELIMO PRXUP-3-T)	1	1
CVV-34 (TYS500C)	1	1
SENSORES DE TEMPERATURA		
UMA-CORR-PB (DWYER TE-DFG-B0844-00 / 10K2NTC)	1	1
UMA-OA-PB (DWYER TE-DFG-B0844-00 / 10K2NTC)	1	1
UMA-CORR-P1 (DWYER TE-DFG-B0844-00 / 10K2NTC)	1	1
UMA-QUIRG-P1 (DWYER TE-DFG-B0844-00 / 10K2NTC)	1	1
UMA-LABT-PB (DWYER TE-DFG-B0844-00 / 10K2NTC)	2	1
UMA-OA3-P2 (DWYER TE-DFG-B0844-00 / 10K2NTC)	1	1
CHILLER 3 (DWYER TE-IBG-B0644-14 / 10K2NTC)	2	1
RESISTENCIAS ELECTRICAS (DWYER RHP-EW1B-LCD) TEMPERATURA - HUMEDAD	17	1
CHR-1 (SERVICEFIRST SEN02133 - X13650726100)	2	1
REPUESTOS VARIOS		
FUSIBLES 30 AMP 600 V (CHR-1/CHR- 2)	8	1
VENTILADOR AXIAL CHILLER (CHR-1/CHR- 2)	5	1
TERMÓMETRO PARA AGUA HELADA CHR-1 (MILJOCO SX93560)	1	1
CONTACTORES TRIFÁSICOS CHR-2 (ABB A185-30 / 3 Fases - 50-60-125-150 - Voltaje 208-20-240-440-480-550-600)	2	1
VÁLVULA DE TOMA DE PRESIÓN (CHR-3)	1	1
BOMBA DE CONDENSADO	1	1
TARJETA DE CONTROL CVV-103	1	1
SENSOR DE FLUJO DE AIRE CVV-96 (SEN01465-TPC)	1	1
TERMOSTATO (CONTROL TEMPERATURA) - FC-199	1	1
REPUESTOS EQUIPOS BODEGAS		
TARJETA DE CONTROL UNIVERSAL PARA ACC TIPO SPLIT	4	1
COMPRESOR	2	1
CONTACTOR DE 40A (equipos de bodegas)	15	1
CAPACITORES 60uF	20	1

Las actividades que deben ejecutarse en el mantenimiento preventivo permanente son los siguientes:

MANTENIMIENTO DE CHILLERS:

Las actividades que deben ejecutarse en este mantenimiento son las siguientes:

- ☑- Verificación del estado operativo del chiller antes del mantenimiento
- ☑- Desenergización del chiller

- ☒- Limpieza de serpentines utilizando 2 hidrolavadoras y químico para limpieza
- ☒- Mantenimiento de tablero eléctrico (reajuste y comprobación de las partes mediante un multímetro digital)
- ☒- Verificación de la integridad de fusibles de ventiladores, mediante el uso de un multímetro digital.
- ☒- Verificación de continuidad de las bobinas de cada compresor, mediante el uso de un multímetro digital
- ☒- Medición de amperaje y voltaje en el tablero principal del chiller, para determinar la calidad del suministro eléctrico y las condiciones eléctricas en las que el chiller esta operando.
- ☒- Megado de bobinas del compresor, mediante el uso de un megger digital
- ☒- Mantenimiento de sensores (desinstalación, aplicación de limpiador de contactos, reinstalación)
- ☒- Verificación de presiones de evaporador y condensador, mediante un manómetro.
- ☒- Verificación de fugas en la enfriadora
- ☒- En caso de encontrarse fugas en la enfriadora, se realizará el siguiente procedimiento:
 - ☒ - Descargar el gas refrigerante existente, conectando un manómetro en la válvula de descarga;
 - ☒ - Detección de fuga mediante el uso de nitrógeno, utilizando un manómetro;
 - ☒ - Luego de que la fuga ha sido ubicada se procede a corregirla, mediante el uso de suelda de cobre/aluminio, utilizando una suelda autógena;
 - ☒ - Limpieza de tuberías utilizando una bomba de vacío;
 - ☒ - Carga de gas refrigerante de acuerdo a las recomendaciones del fabricante, para lo cual se utilizará una balanza electrónica, manómetro de carga y el gas refrigerante.
- ☒- Limpiar y repintar cualquier área que muestre signos de corrosión, utilizando un compresor.
- ☒- Inspeccione la tubería de ventilación de todas las válvulas de alivio para detectar la presencia de refrigerante para detectar válvulas de alivio selladas incorrectamente.
- ☒- Inspeccionar tubos del condensador por suciedad. Limpiar si es necesario.
- ☒- Limpieza de tablero de control, con limpiador de contactos.
- ☒- Limpieza del tubo del condensador, con una hidrolavadora.
- ☒- Limpieza del evaporador con una hidrolavadora.
- ☒- Limpieza de cuarto de máquinas, mediante el uso de 2 hidrolavadoras y detergente.
- ☒- Mantenimiento de electroválvulas
- ☒- Sangrado de líneas de agua en Planta de Agua Helada
- ☒- Purga de aire en líneas de agua de la planta de Agua Helada
- ☒- Comprobación de comunicación en sensores (Pruebas, detección y solución de alarmas), mediante el uso del software Tracer TU (versión para chillers), y un computador portátil.
- ☒- Comprobación de comunicación con plataforma de control, mediante el uso del

software TRACER ENSAMBLE y un computador portátil.

MANTENIMIENTO DE MANEJADORAS:

Las actividades que deben ejecutarse en este mantenimiento son las siguientes:

- ☒- Verificación del estado operativo del equipo antes del mantenimiento
- ☒- Desenergizar la UMA
- ☒- Retiro de filtros
- ☒- Limpieza interna y externa del equipo utilizando 2 hidrolavadoras
- ☒- Limpieza de serpentín utilizando 1 hidrolavadora y químico de limpieza
- ☒- Limpieza de bandeja de drenaje
- ☒- Secado de la UMA
- ☒- Engrasado de rodamientos de chumacera del blower, utilizando un engrasador manual
- ☒- Alineación de las poleas del motor y del ventilador
- ☒- Revisión y ajuste de bandas
- ☒- Limpieza de sensores mediante el uso de limpiador de contactos
- ☒- Limpieza de filtros de aire
- ☒- Limpieza de filtros de aire y cambio 2 veces al año de acuerdo a especificaciones de manejadora.
- ☒- Megado de bobinas del motor de la UMA, mediante el uso de un meger digital
- ☒- Mantenimiento del motor eléctrico de la UMA (lavado y barnizado del motor 1 vez al año)
- ☒- Reajuste y verificación de conexiones eléctricas, mediante el uso de herramienta menor y un multímetro digital.
- ☒- Repintado de planchas metálicas con pintura anti corrosiva
- ☒- Limpieza del cuarto de UMAS, utilizando 2 hidrolavadoras
- ☒- Mantenimiento a Electroválvulas de líneas de Agua Helada, mediante el uso de WD-40
- ☒- Mantenimiento a Actuadores de ingreso de aire, mediante el uso de WD-40
- ☒- Revisión de funcionamiento de lámparas UV
- ☒- Comprobación de comunicación con plataforma de control, mediante el uso del software TRACER ENSAMBLE y un computador portátil

MANTENIMIENTO DE FAN COILS:

Las actividades que deben ejecutarse en este mantenimiento son las siguientes:

- ☒- Verificación del estado operativo del equipo antes del mantenimiento
- ☒- Desmontaje de motor y blower
- ☒- Limpieza del serpentín, mediante un atomizador de agua y químico de limpieza
- ☒- Limpieza de la bandeja de drenaje
- ☒- Limpieza de ventiladores
- ☒- Limpieza del motor, mediante el uso de una sopladora eléctrica
- ☒- Limpieza de rejillas de difusión y extracción del área correspondiente
- ☒- Comprobación de funcionamiento de termostato

- ☒- Verificación de funcionamiento de electro válvula
- ☒- Medición de flujo de aire en rejillas con un ANEMOMETRO.
- ☒- Comprobación de comunicación con plataforma de control, mediante el uso del software TRACER ENSAMBLE y un computador portátil

MANTENIMIENTO DE CAJAS DE VOLUMEN VARIABLES:

Las actividades que deben ejecutarse en este mantenimiento son las siguientes:

- ☒- Verificación del estado operativo del equipo antes del mantenimiento
- ☒- Desenergizar el equipo
- ☒- Limpieza de componentes electrónicos, mediante el uso de limpiador de contactos
- ☒- Desmontaje de actuador
- ☒- Lubricación de partes móviles del actuador, mediante el uso de WD-40 y grasa de litio
- ☒- Reajuste y medición de conexiones eléctricas, mediante el uso de un multímetro digital
- ☒- Limpieza de sensores
- ☒- Limpieza de dampers y rejillas de difusión y retorno
- ☒- Comprobación de funcionamiento de termostato, mediante un multímetro digital
- ☒- Comprobación de comunicación con plataforma de control, mediante el uso del software TRACER ENSAMBLE y un computador portátil

Soporte Técnico (24/7/365)

Consiste en un mantenimiento correctivo básico que debe atenderse cuando un dispositivo o equipo del sistema de climatización presenta fallas ocasionadas por agentes externos (variaciones de voltaje, filtraciones de agua, golpes, polvo, etc) o por defectos de fabricación, el cual será realizado por los operadores.

El mantenimiento correctivo básico contempla:

- Conexión y Reconexión de instalaciones eléctricas y electrónicas de equipos;
- Cambio de terminales de conexiones eléctricas (terminales incluidos)
- Corrección de pendientes de agua de fan coil (los materiales necesarios para estos arreglos como tubería y accesorios están incluidos)
- Cambio de contactores eléctricos de tableros de climatización (de acuerdo a la necesidad); los contactores de repuesto no se incluyen en este contrato.
- Reemplazo de conductores eléctricos de acuerdo la necesidad; los conductores eléctricos no se incluyen en este contrato; en caso de requerirlos el hospital debe suministrar el cable necesario.
- Limpieza de rejillas de difusión y/o extracción
- Otros que se puedan presentar durante la ejecución del contrato, en coordinación con el Administrador.

El requerimiento de servicio será notificado por el Administrador del contrato,

dirigido al contratista, a través de un correo electrónico o en forma verbal, para que sea evaluada por su personal técnico, previa la ejecución del servicio de soporte técnico para corregir el problema reportado.

En este tipo de mantenimiento la empresa contratada deberá hacer una evaluación del daño presentado y buscar una solución técnica, para que el dispositivo que presenta el fallo se ponga nuevamente en operación.

La respuesta de los técnicos de soporte del contratista, a un fallo eventual en alguno de los equipos del sistema de climatización será inmediata, y se contará a partir de la notificación del Administrador del contrato, sea esta por correo electrónico, de forma verbal, llamada telefónica o mensaje de Whatsapp;

Al término del servicio por cada problema reportado y atendido, el contratista emitirá un informe técnico escrito, dirigido al Administrador del contrato.

En caso de que el fallo reportado en el/los equipo(s), sea irrecuperable, se realizará una evaluación técnica para determinar si el fallo es producido por un defecto de fabricación, para poder aplicar la garantía del producto con el proveedor de los equipos; si el fallo no se origina en un defecto de fabricación, y no se pueda aplicar la garantía con el proveedor de los equipos, el suministro de los equipos nuevos de reemplazo está sujeto al stock disponible de repuestos incluidos en este contrato de mantenimiento preventivo. En caso de que el stock de repuestos incluidos en este contrato se agote, el Hospital del IESS Manta, realizará las gestiones administrativas para la adquisición de los repuestos necesarios, proceso que no forma parte de este contrato.

Este soporte técnico se realizará de acuerdo al requerimiento institucional, para lo cual los técnicos de la empresa contratista deberán estar disponibles 24x7x365.

Mantenimiento preventivo (repuestos)

Consiste en los repuestos requeridos para mantener operativo el sistema de climatización ininterrumpidamente, en el cual se incluye del repuesto, la importación, suministro, instalación y configuración del mismo de acuerdo al tipo de repuesto. En el caso de agotamiento de ítems del contrato, o requerimiento de repuestos que no estén incluidos en los rubros contractuales, el Hospital realizará la adquisición correspondiente, y realizará la entrega de los repuestos al proveedor para su posterior instalación, sin que esta instalación represente un costo adicional para la institución contratante.

Tipo de compra:	Servicio
Tipo de Procedimiento:	Subasta Inversa Electrónica
Comprenderá negociación:	Conforme a la normativa legal vigente
Fecha límite para presentación de solicitudes:	No aplica

<p>Dirección para presentación de ofertas:</p>	<p>Conforme circular Nro. SERCOP SERCOP 2020 0022 C de 27 de octubre de 2020, el SERCOP manifestó en su numeral VI. Formas de entrega y recepción de ofertas: los siguiente : "(...) <i>Por lo que, bajo los parámetros desarrollados a lo largo del presente oficio circular, se colige que es responsabilidad y atribución exclusiva de la entidad contratante establecer en los respectivos pliegos si las ofertas se presentarán exclusivamente por el Portal de COMPRAS PÚBLICAS o también en ventanilla o por correo electrónico (...)</i>", en tal virtud, en el presente proceso de contratación: La oferta se presentará de forma física en Hospital General Manta, ubicada en VIA MONTECRISTI - MANTA KM 4 1/2 SN y AV. EMILIANO BARCIA, HOSPITAL GENERAL MANTA (adjuntando un CD o una Unidad de Memoria con toda la información electrónica de la oferta) o electrónicamente al correo del secretario de la comisión técnica y/o gestor del proceso luber.castro@iess.gob.ec; y, además a través del Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública. Es importante recalcar que debe presentar obligatoriamente la oferta física o electrónica independientemente de la subida de la información al Portal de Compras Públicas (archivo Ushay); hasta el día y hora establecida en el cronograma de este proceso.</p>
<p>Fecha límite de presentación de ofertas:</p>	<p>De conformidad con lo establecido en los pliegos del procedimiento de contratación</p>
<p>Idioma de presentación de las ofertas:</p>	<p>Español</p>
<p>Condiciones para la presentación de los proveedores:</p>	<p>De conformidad con lo establecido en los pliegos del procedimiento de contratación</p>

Este requerimiento lo realizo en calidad de delegado de la máxima autoridad del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, conforme a las competencias atribuidas en el numeral 16 del artículo 4 de la Resolución Administrativa Nro. IESS-DG-DR-2018-008-RFDQ de 21 de noviembre de 2018, vigente.

Con sentimientos de distinguida